



**Совет муниципального округа муниципальное образование
Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики**

XL заседание I созыва

РЕШЕНИЕ

26 марта 2026 г.

г. Антрацит

№ 40/5

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 30.10.2023 № 6, Уставом муниципального образования Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, принятым решением Совета муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 16.02.2026 № 39/1, Совет муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Луганский информационный центр» (<https://lug-info.ru>) и разместить на официальном сайте муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://antratsit.su>).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, финансовой, налоговой и имущественной политике Совета муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

Председатель Совета муниципального округа
муниципальное образование
Антрацитовский муниципальный округ
Луганской Народной Республики



В.В. Сошина

Глава муниципального округа
муниципальное образование
Антрацитовский муниципальный округ
Луганской Народной Республики



С.Н. Саенко

УТВЕРЖДЕН

решением Совета муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 26 марта 2026 г. № 40/5

Порядок

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе

1. Настоящий Порядок устанавливают процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – муниципальное образование), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (далее - перечень).

2. Формирование перечня осуществляется Администрацией муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее - уполномоченный орган).

3. Уполномоченный орган определяет в составе имущества муниципальной казны муниципального образования нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования и свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями) (далее - нежилые помещения), которые могут быть предоставлены социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе, и принимает решения о включении нежилых помещений в перечень.

В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, находящемся в собственности муниципального образования, соответствующем следующим требованиям:

нежилое помещение не включено в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования,

свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

нежилое помещение не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования, на плановый период, утвержденный Советом муниципального образования Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, или в перечни муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на плановый период;

нежилое помещение не является имуществом религиозного назначения или имуществом, указанным в части 3 статьи 5 и (или) части 1 статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности»;

нежилое помещение не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

общая площадь нежилого помещения составляет не менее 20 кв. метров.

4. Решение уполномоченного органа о включении нежилого помещения в перечень или об исключении нежилого помещения из перечня содержит следующие сведения о нежилом помещении:

а) общая площадь нежилого помещения;

б) адрес здания, в котором расположено нежилое помещение (в случае отсутствия адреса - описание местоположения здания);

в) номер этажа, на котором расположено нежилое помещение, описание местоположения этого нежилого помещения в пределах этажа или здания.

5. Уполномоченный орган исключает из перечня нежилое помещение в случае, если 2 раза подряд после размещения уполномоченным органом в установленном порядке извещения о возможности предоставления нежилого помещения в безвозмездное пользование или аренду социально ориентированной некоммерческой организации в течение указанного в таком извещении срока не подано ни одно заявление о предоставлении нежилого помещения в безвозмездное пользование или заявление о предоставлении нежилого помещения в аренду.

6. Ведение перечня осуществляется в электронном виде уполномоченными должностными лицами уполномоченного органа.

7. В перечень вносятся сведения о нежилом помещении, содержащиеся в решении уполномоченного органа о включении нежилых помещений в перечень, а также следующие сведения:

а) год ввода в эксплуатацию здания, в котором расположено нежилое помещение;

б) информация об ограничениях (обременениях) в отношении нежилого помещения:

вид ограничения (обременения);

содержание ограничения (обременения);

срок действия ограничения (обременения);

информация о лицах (если имеются), в пользу которых установлено ограничение (обременение):

полное наименование;

местонахождение;

основной государственный регистрационный номер;

идентификационный номер налогоплательщика;

в) реестровый номер муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования;

г) день принятия уполномоченным органом решения о включении нежилого помещения в перечень.

8. Сведения о нежилом помещении, указанные в пункте 7 настоящих Правил, вносятся в перечень в течение 3 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения о включении этого нежилого помещения в перечень.

В случае изменения сведений, содержащихся в перечне, соответствующие изменения вносятся в перечень в течение 3 рабочих дней со дня, когда уполномоченному органу стало известно об этих изменениях, но не позднее чем через 2 месяца после внесения изменившихся сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Сведения о нежилом помещении, указанные в пункте 7 настоящих Правил, исключаются из перечня в течение 3 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения об исключении этого нежилого помещения из перечня в соответствии с пунктом 5 настоящих Правил.

9. Перечень публикуется на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в сетевом издании «Луганский информационный центр».