



УКАЗ ГЛАВЫ ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в Указ Главы Луганской Народной Республики от 29 августа 2023 г. № УГ-425/23

Руководствуясь пунктом 3 Указа Президента Российской Федерации от 24 декабря 2024 г. № 1103 «Об особенностях осуществления государственной регистрации юридических лиц, имеющих место нахождения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и государственной регистрации прав на недвижимое имущество», в соответствии со статьей 66 Конституции Луганской Народной Республики п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Положение о коллегиальном органе по вопросам управления и распоряжения объектами имущества, а также выдачи специального разрешения, утвержденное Указом Главы Луганской Народной Республики от 29 августа 2023 г. № УГ-425/23 «О коллегиальном органе по вопросам управления и распоряжения объектами имущества, а также выдачи специального разрешения» (с изменениями), изменения:

1.1. Абзац второй пункта 1 изложить в следующей редакции:

«Коллегиальный орган в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 24 декабря 2024 г. № 1103 «Об особенностях осуществления государственной регистрации юридических лиц, имеющих место нахождения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и государственной регистрации прав на недвижимое имущество» рассматривает вопросы, связанные с:

осуществлением государственной регистрации юридических лиц, имеющих место нахождения (место нахождения постоянно действующего исполнительного органа либо в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа – иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности) на территории Луганской Народной Республики, если учредителями (участниками) этих юридических лиц и (или) лицами, имеющими право без доверенности действовать от их имени, являются иностранные лица, связанные с иностранными государствами, которые совершают в отношении Российской Федерации, российских

юридических и физических лиц недружественные действия (далее – недружественные иностранные государства), в том числе если такие иностранные лица имеют гражданство этих государств, местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются эти государства, или лица, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации (за исключением случаев, если местом их регистрации является Российская Федерация) или места преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности, и государственной регистрации прав таких юридических лиц на недвижимое имущество;

осуществлением государственной регистрации прав граждан недружественных иностранных государств на недвижимое имущество, находящееся на территории Луганской Народной Республики.».

1.2. В подпункте 3.8. пункта 3:

1.2.1. В абзаце втором слова «связанные с иностранными государствами, которые совершают в отношении Российской Федерации, российских юридических и физических лиц недружественные действия» заменить словами «связанные с недружественными иностранными государствами».

1.2.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«государственной регистрации прав юридических лиц, указанных в абзаце втором настоящего подпункта (далее – юридические лица), на недвижимое имущество (при условии, что в отношении этих юридических лиц регистрационные действия, предусмотренные абзацем вторым настоящего подпункта, осуществлены до вступления в силу Указа Президента Российской Федерации от 24 декабря 2024 г. № 1103 «Об особенностях осуществления государственной регистрации юридических лиц, имеющих место нахождения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и государственной регистрации прав на недвижимое имущество»)).».

1.3. Подпункт 3.8. пункта 3 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«государственной регистрации прав граждан недружественных иностранных государств на недвижимое имущество, находящееся на территории Луганской Народной Республики.».

1.4. Дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:

«3¹. Без специального разрешения, предусмотренного подпунктом «б» пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 24 декабря 2024 г. № 1103 «Об особенностях осуществления государственной регистрации юридических лиц, имеющих место нахождения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и государственной регистрации прав на недвижимое

имущество», осуществляется государственная регистрация прав на недвижимое имущество, находящееся на территории Луганской Народной Республики, в отношении:

3^{1.1}. Иностранцев граждан, проходящих военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации или воинских формированиях.

3^{1.2}. Иностранцев граждан, уволенных с военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации или воинских формированиях после 24 февраля 2022 г. по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» – «г» пункта 1 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

3^{1.3}. Супругов, детей (в том числе усыновленных (удочеренных) и родителей иностранцев граждан, названных в подпунктах 3^{1.1}. и 3^{1.2}. настоящего пункта, в том числе погибших (умерших).

3^{1.4}. Супругов, детей (в том числе усыновленных (удочеренных) и родителей граждан Российской Федерации, проходящих (проходивших) военную службу по контракту, за исключением указанных граждан Российской Федерации, уволенных с военной службы по основанию, предусмотренному подпунктом «е» пункта 1 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

1.5. Подпункт 20.6. пункта 20 изложить в следующей редакции:

«20.6. Юридические лица и граждане недружественных иностранных государств направляют обращения о выдаче специального разрешения (далее – обращение), а также иные материалы (при наличии) в коллегиальный орган через Администрацию Главы Луганской Народной Республики.

Юридические лица направляют обращения, а также иные материалы (при наличии) на бумажном носителе и в электронном виде. Электронные версии обращений и иных материалов (при наличии) предоставляются на диске CD-R в формате PDF и должны соответствовать материалам, предоставляемым на бумажном носителе.».

1.6. Абзацы второй и третий подпункта 20.11. пункта 20 изложить в следующей редакции:

«информирует юридическое лицо и граждан недружественных иностранных государств о принятом коллегиальным органом решении;

направляет сведения о выдаче специального разрешения либо отказе в его выдаче в Управление Федеральной налоговой службы по Луганской Народной Республике и/или Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Луганской Народной Республике соответственно.».

2. Внести в приложение № 2 «СОСТАВ коллегиального органа по вопросам выдачи специального разрешения» к Указу Главы Луганской Народной Республики от 29 августа 2023 г. № УГ-425/23 «О коллегиальном органе по вопросам управления и распоряжения объектами имущества, а также выдачи специального разрешения» (с изменениями) изменение, заменив позицию «заместитель начальника государственно-правового управления

Администрации Главы Луганской Народной Республики, ответственный секретарь коллегиального органа» позицией «заместитель начальника государственно-правового управления Администрации Главы Луганской Народной Республики (в случае отсутствия – иной сотрудник государственно-правового управления Администрации Главы Луганской Народной Республики), ответственный секретарь коллегиального органа.».

3. Настоящий Указ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Глава
Луганской Народной Республики

Л.И. Пасечник

Луганск
«16» мая 2025 г.
№ УТ-523/25