



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД ЛУГАНСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» марта 2025 г.

№ 180

г. Луганск

О внесении изменений в Порядок отнесения жилого помещения к служебным жилым помещениям специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики и предоставления таких помещений

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики от 9 ноября 2023 г. № 1-5/2:

1. Внести в Порядок отнесения жилого помещения к служебным жилым помещениям специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики и предоставления таких помещений, утвержденный постановлением Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики от 10 сентября 2024 г. № 268 «Об утверждении Порядка отнесения жилого помещения к служебным жилым помещениям специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики и предоставления таких помещений», следующие изменения:

1) в пункте 4 слова «управлением имущественных отношений Администрации» заменить словами «органом в сфере имущественных отношений Администрации»;

2) в пункте 10 слова «управлением имущественных отношений Администрации» заменить словами «органом в сфере имущественных

отношений Администрации»;

3) абзац второй пункта 14 признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики

Я. В. Пащенко



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД ЛУГАНСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» марта 2025 г.

№ 181

г. Луганск

О внесении изменений в Порядок формирования и предоставления маневренного жилищного фонда муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики от 9 ноября 2023 г. № 1-5/2:

1. Внести в Порядок формирования и предоставления маневренного жилищного фонда муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, утвержденный постановлением Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики от 26 января 2024 г. № 9 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления маневренного жилищного фонда муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики», следующие изменения:

1) в пункте 5 слова «управлением имущественных отношений Администрации» заменить словами «органом в сфере имущественных отношений Администрации»;

2) в пункте 11 слова «управлением имущественных отношений Администраций» заменить словами «органом в сфере имущественных отношений Администрации»;

3) абзац второй пункта 14 признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики

Я. В. Пащенко



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД ЛУГАНСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» марта 2025 г.

№ 183

г. Луганск

О некоторых вопросах, связанных с заключением договоров найма специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики

Руководствуясь Федеральным конституционным законом от 4 октября 2022 г. № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Луганской Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Луганской Народной Республики», Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Уставом муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, Положением об Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики от 9 ноября 2023 г. № 1-5/2:

1. Уполномочить Муниципальное унитарное предприятие «Жилстройсервис города Счастье»:

1.1. Выступать от лица наймодателя при заключении и расторжении договоров найма специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда в отношении жилых помещений в общежитии, служебных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики (далее – жилые помещения).

1.2. Заключать и расторгать договоры найма специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда относительно жилых помещений:

1.2.1. На основании решения о предоставлении жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда.

1.2.2. На основании заявлений граждан, которые на день принятия Луганской Народной Республики в состав Российской Федерации проживали на условиях найма в жилых помещениях в общежитии, служебных жилых помещениях, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики и ранее находящихся в коммунальной собственности, на законных основаниях, в том числе на основании ордеров или иных документов, выданных уполномоченными органами УССР, Украины, Луганской Народной Республики.

1.2.3. На основании заявлений граждан, проживающих в одном жилом помещении на законных основаниях и объединившихся в одну семью, о заключении с кем-либо из них одного договора найма специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда.

1.2.4. На основании заявления дееспособного члена семьи нанимателя, с согласия остальных членов своей семьи, о признании его нанимателем по ранее заключенному договору найма специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда вместо первоначального нанимателя. Такое же право принадлежит в случае смерти нанимателя любому дееспособному члену семьи умершего нанимателя.

1.2.5. На основании судебных актов судов общей юрисдикции о вселении; о признании права на пользование жилым помещением, об обязательстве заключить, перезаключить договор найма специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда.

1.3. Заключать договоры с нанимателями специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда о предоставлении коммунальных услуг.

1.4. Заключать с ресурсоснабжающими организациями, операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, и иными организациями договоры, связанные с предоставлением коммунальных услуг, содержанием общежитий, служебных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики

Я. В. Пащенко