



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КРЕМЕНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» сентября 2026 г.

г. Кременная

№ 267

**Об утверждении Технических требований
к размещению нестационарных торговых объектов и социально значимых
товарных специализаций на территории муниципального образования
Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Луганской Народной Республики от 11.09.2025 № 188-І «О местном самоуправлении в Луганской Народной Республике», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24 «Об утверждении порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Луганской Народной Республике», руководствуясь Уставом муниципального образования Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики от 12.12.2025 № 1, Положением об Администрации муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики от 09.11.2023 № 2, Администрация муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:
 - 1.1. Технические требования к размещению нестационарных торговых

объектов на территории муниципального образования Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики (Приложение № 1).

1.2. Перечень социально значимых (приоритетных) товарных специализаций при осуществлении торговли в нестационарных торговых объектах на территории муниципального образования Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики (Приложение № 2).

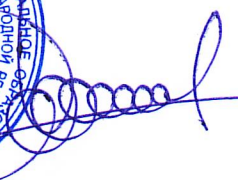
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в установленном законодательством порядке и размещению на официальном сайте муниципального образования Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа
муниципальное образование
Кременской муниципальной округ
Луганской Народной Республики



 В.Ю. Третьяков

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Кременской муниципальный округ
Луганской Народной Республики
от «25» сентября 2026 г. № 267

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ
к размещению нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования Кременской муниципальный
округ Луганской Народной Республики

I. Общие положения

1.1. Настоящие технические требования к размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Технические требования) определяют требования к размещению и функционированию нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – муниципальный округ).

1.2. Понятия, используемые в настоящих Технических требованиях, применяются в значении, определенном в Порядке размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Луганской Народной Республике, утвержденном постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24.

1.3. Настоящие Технические требования не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа:

находящихся на территориях рынков;

при проведении органами местного самоуправления муниципального округа праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней), расширенных продаж, выставок-ярмарок, ярмарок, имеющих временный характер;

находящихся в зданиях, строениях и сооружениях.

II. Основные требования к размещению
нестационарных торговых объектов

2.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа осуществляется на земельных участках, находящихся

в собственности Луганской Народной Республики или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа, утвержденной постановлением Администрации муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Схема).

2.2. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в собственности (пользовании) физических и юридических лиц, допускается по договору с собственником (пользователем) земельного участка при условии соблюдения Земельного кодекса Российской Федерации, вида разрешенного использования и соответствия нестационарных торговых объектов Техническим требованиям, установленным Администрацией муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Администрация) на территории муниципального округа.

2.3. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа является договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее — договор на размещение НТО), заключенный Администрацией с хозяйствующим субъектом по результатам проведения (без проведения) конкурентных процедур, приложением к которому являются эскиз фасада нестационарного торгового объекта в цвете в масштабе 1:50, а также Схема с привязкой к местности в масштабе 1:500.

2.4. При предоставлении хозяйствующим субъектам права на размещение нестационарного торгового объекта, в зависимости от порядка предоставления места размещения, указанного в Схеме, проводится аукцион на право заключения договора на размещение НТО, за исключением случаев предоставления права без проведения конкурентных процедур.

Порядок и условия проведения аукциона, положение и состав аукционной комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров на размещение НТО на территории муниципального округа утверждается постановлением Администрации.

Порядок и условия заключения договоров на размещение НТО на территории муниципального округа без проведения конкурентных процедур утверждается постановлением Администрации.

2.5. Сроки действия договоров на размещение НТО должны составлять не менее семи лет (кроме договоров на размещение НТО для сезонной торговли).

На меньший срок договоры на размещение НТО могут заключаться по заявлению субъекта хозяйствования.

2.6. Период размещения сезонных нестационарных торговых объектов устанавливается:

для сезонной торговли – до 7 месяцев (с 1 апреля по 31 октября);

для бахчевых развалов – до 4 месяцев (с 15 июля по 15 ноября);

для елочных базаров – с 15 декабря по 7 января;

для продажи рассады и саженцев – с 1 апреля по 30 июня и/или с 15 августа по 15 ноября.

III. Технические требования к размещению и эксплуатации нестационарных торговых объектов

3.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа должно соответствовать градостроительным, строительным, архитектурным, санитарным, противопожарным, экологическим и иным нормам, правилам и нормативам, установленным законодательством Российской Федерации, Правилам благоустройства территории муниципального образования Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики, настоящим Техническим требованиям.

Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа должно соответствовать комплексному решению существующей архитектурной среды, архитектурно-художественному облику муниципального округа.

3.2. Нестационарные торговые объекты на территории муниципального округа размещаются в соответствии с типовыми проектами нестационарных торговых объектов, закрепленными в Правилах благоустройства территории муниципального образования Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики, утвержденных решением Совета Кременского муниципального округа, либо индивидуальными архитектурными решениями, согласованными с Администрацией.

3.3. Типовые проекты нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа устанавливают общие требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов, включая стилевое, цветовое оформление, варианты материалов отделки, описание вывесок, типовой размер нестационарных торговых объектов, и технические (конструктивные) особенности нестационарных торговых объектов, размещаемых и эксплуатируемых на территории муниципального округа.

3.4. Требования к внешнему виду и состоянию нестационарных торговых объектов определяются исходя из следующих критериев:

- удобство и функциональность осуществления торговой деятельности;
- соответствие внешнего вида объектов современным архитектурно-художественным требованиям дизайна;

- возможность размещения товарного знака и применения иных элементов фирменного стиля и оформления нестационарного торгового объекта хозяйствующего субъекта способом, удобным для идентификации потребителем соответствующего товарного знака и хозяйствующего субъекта и отличия от других объектов, в том числе на удаленном расстоянии.

3.5. Нестационарные торговые объекты должны размещаться таким образом, чтобы доступ к проездым путям был свободным и обеспечивал беспрепятственный проезд специального транспорта аварийно-спасательных

служб, машин «скорой помощи», мусороуборочных машин, а также проход работников указанных служб.

3.6. Размещение нестационарного торгового объекта не должно мешать пешеходному движению, нарушать условия инсоляции прилегающей территории муниципального округа и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать благоустройство территории.

3.7. Транспортное обслуживание нестационарных торговых объектов и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов. Разгрузку товара следует осуществлять без заезда автомашин на тротуар.

3.8. Размещение нестационарного торгового объекта должно обеспечивать свободное движение пешеходов и беспрепятственный доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения.

3.9. Нестационарные торговые объекты не могут размещаться:

на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);

в охранных зонах водопроводных, канализационных, электрических сетей, кабельных линий связи, трубопроводов, а также в зонах линий электропередачи (особенно высокого напряжения);

под железнодорожными путепроводами, автомобильными эстакадами, мостами;

на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

на расстоянии менее 5 метров от остановочных павильонов, но допускается блокировка с остановочным павильоном при наличии индивидуального архитектурного решения;

на расстоянии менее 20 метров от окон жилых помещений, менее 3 метров от ствола дерева, менее 1,5 метра от внешней границы кроны кустарника;

перед витринами торговых организаций;

на земельных участках, целевое использование которых не допускает размещение нестационарных торговых объектов;

если локация не прописана в утверждённой на уровне муниципалитета Схеме;

с нарушением благоустройства территории и границ озеленения, не допускается повреждение для размещения нестационарных торговых объектов зеленых насаждений.

3.10. Не допускается заключение договоров на подключение электроэнергии к нестационарному торговому объекту между энергоснабжающей организацией и хозяйствующим объектом при отсутствии договора на размещение НТО.

3.11. При размещении и эксплуатации запрещается:

переоборудовать конструкции нестационарного торгового объекта;

менять специализацию и (или) конфигурацию нестационарного торгового объекта, в том числе пространственное и (или) архитектурное решение

(увеличивать более чем на 10% площадь и размеры нестационарного торгового объекта, ограждений и других составных конструкций);

создавать фундамент нестационарного торгового объекта и нарушать благоустройство прилегающей территории;

переоборудовать (модифицировать) автоцистерны, демонтировать их колеса и иные части, обеспечивающие движение, если в результате проведения соответствующих работ автоцистерны не могут быть самостоятельно транспортированы (за счет движущей силы, вырабатываемой двигателем) или не могут быть транспортированы (буксируемы) в составе с иным механическим транспортным средством.

3.12. Техническая оснащенность нестационарных торговых объектов должна соответствовать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, условиям приема, хранения и реализации товара, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, а также обеспечивать соблюдение условий труда работников.

3.13. Измерительные приборы, используемые в НТО, должны соответствовать области применения и классу точности, иметь необходимые оттиски поверительных клейм для обеспечения единства и точности измерения.

3.14. Передвижные торговые объекты размещаются в местах, определенных Схемой. Внутреннее оснащение передвижных торговых объектов торговым технологическим оборудованием осуществляется хозяйствующим субъектом в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

3.15. Хозяйствующие субъекты обязаны иметь договор (подтверждающие документы) с организацией на оказание услуг по сбору и вывозу мусора и отходов.

3.16. Хозяйствующие субъекты обязаны обеспечивать постоянный уход за внешним видом и содержанием своих объектов: содержать в чистоте и порядке, производить уборку и благоустройство прилегающей территории в соответствии с правилами благоустройства муниципального округа.

3.17. Запрещается размещать возле нестационарных торговых объектов столики, зонтики, лотки, прилавки, холодильное оборудование, навесные конструкции для размещения товара и другие подобные объекты, за исключением случаев, когда размещение подобных объектов предусмотрено архитектурным решением.

3.18. Не допускается складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах нестационарных торговых объектов и прилегающих территориях.

3.19. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта.

3.20. На каждом нестационарном торговом объекте должны находиться и предъявляться по требованию органов государственного и муниципального контроля:

заверенные хозяйствующим субъектом копии свидетельства о государственной регистрации и постановке на налоговый учет или выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (ЕГРН);

заверенная хозяйствующим субъектом копия договора на размещение НТО;

документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров;

книга отзывов и предложений, прошитая, пронумерованная и заверенная руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем (физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»);

заверенная субъектом хозяйственной деятельности копия документа, подтверждающего оформление трудовых отношений с работником;

другая документация в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.21. Лица, осуществляющие деятельность в нестационарном торговом объекте обязаны:

содержать объект, торговое и иное оборудование и инвентарь в чистоте;

иметь личные медицинские книжки (в случае, предусмотренном законодательством);

выполнять в процессе осуществления деятельности предусмотренные законодательством санитарно-эпидемиологические и гигиенические требования;

предоставлять покупателям достоверную информацию о реализуемых товарах в соответствии с Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-I «О защите прав потребителей».

3.22. Рабочее место продавца должно быть обеспечено:

необходимым весовым оборудованием и другими измерительными приборами, прошедшими государственную проверку;

инвентарем и оборудованием, а в случае реализации скоропортящихся товаров – холодильным оборудованием;

емкостью для сбора мусора.

3.23. Хозяйствующий субъект при организации деятельности в нестационарном торговом объекте должен обеспечить:

наличие на видном и доступном месте вывески (информационной таблички) с указанием следующей информации:

- для юридического лица – наименование организации, юридический адрес, индивидуальный налоговый номер (ЕГРЮЛ), режим работы нестационарного торгового объекта;

- для индивидуального предпринимателя (физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») – фамилия, имя, отчество, индивидуальный налоговый номер (ЕГРИП), режим работы нестационарного торгового объекта;

наличие у продавца на рабочем месте таблички (бейджа) с указанием фамилии, имени и отчества, а также документа, удостоверяющего личность продавца.

IV. Специализация торговой деятельности

4.1. Специализация нестационарного торгового объекта определяется по количеству наименований предлагаемых к продаже товаров, представленных на витринах, прилавках, выставленных на продажу в визуально доступных для покупателя местах, или по количеству наименований предоставляемых услуг по прейскуранту.

4.2. Социально значимыми товарными специализациями на территории муниципального округа при осуществлении торговли в нестационарных торговых объектах считается розничная торговля продуктами питания (в том числе сельскохозяйственной продукцией), непродовольственными товарами и оказание услуг населению, включенными в перечень, утвержденный Администрацией (более 80 % предлагаемых к продаже товаров или предоставляемых услуг от их общего количества, представленных на витринах, прилавках, выставленных на продажу в визуально доступных для покупателей местах, или указанных в прейскуранте, составляют соответствующие продукты питания, непродовольственные товары или предоставляемые услуги; для торговли печатной продукцией – более 50 %).

4.3. Приоритетным видом торговой деятельности социально значимыми товарными специализациями является обслуживание посредством развозной торговли отдаленных, труднодоступных и малонаселенных сельских пунктов.

V. Контроль за размещением и эксплуатацией нестационарных торговых объектов

5.1. Контроль за соблюдением настоящих Технических требований при размещении и эксплуатации нестационарных торговых объектов осуществляется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Кременской муниципальный
округ Луганской Народной
Республики
от «25» сентября 2026 года № 267

ПЕРЕЧЕНЬ

**социально значимых (приоритетных) товарных специализаций
при осуществлении торговли в нестационарных торговых объектах
на территории муниципального округа муниципальное образование
Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики**

№ п/п	Специализация нестационарного торгового объекта	Минимальный ассортиментный перечень
Продовольственные товары		
	«Хлеб», «Хлеб, хлебобулочные изделия»	Хлеб из пшеничной муки Хлеб из ржаной муки Хлеб из ржано-пшеничной муки Мелкоштучные хлебобулочные изделия
	«Бакалея»	Мука в ассортименте Крупа в ассортименте Макаронные изделия в ассортименте Масла растительные Соль Сахар Чай, кофе, кофейные напитки, какао Консервы овощные, мясные
	«Мясо»	Мясо и мясные продукты и/или мясо птицы
	«Мясная гастрономия», «Гастрономия»	Колбасы и колбасные изделия Мясные деликатесы
	«Молоко», «Молоко, молочная продукция»	Молоко и/или молочная продукция и/или масло сливочное и/или сыры расфасованные в ассортименте
	«Овощи и фрукты»	Овощи в ассортименте Фрукты в ассортименте Свежая зелень в ассортименте
	«Бахчевые культуры»	Арбузы Дыни

№ п/п	Специализация нестационарного торгового объекта	Минимальный ассортиментный перечень
	«Рыба», «Рыбная гастрономия»	Рыба мороженая и/или охлажденная и/или живая и/или вяленая и/или соленая и/или в рассоле и/или копченая и/или в желе
	«Напитки», «Прохладительные напитки», «Соки, воды»	Вода питьевая на розлив и/или в промышленной упаковке Квас на розлив и/или в промышленной упаковке Соки фруктовые, овощные, безалкогольные прохладительные напитки на розлив и/или в промышленной упаковке
	«Мороженое»	Мороженое в ассортименте
	«Общественное питание», «Быстрое питание»	Продукция общественного питания из полуфабрикатов высокой степени готовности (кулинарный полуфабрикат, из которого в результате минимально необходимых (одной-двух) технологических операций получают блюдо или кулинарное изделие) Мучные кондитерские изделия из замороженных полуфабрикатов Мучные кондитерские изделия Горячие напитки (чай, кофе и т.д.) Безалкогольные прохладительные напитки на розлив и/или в промышленной упаковке
	«Горячие напитки»	Горячие напитки (чай, кофе и т.д.)
	«Продукты»	Товары из одного или нескольких минимальных ассортиментных перечней специализаций «Хлеб», «Хлеб, хлебобулочные изделия», «Бакалея», «Мясо», «Мясная гастрономия», «Гастрономия», «Молоко», «Молоко, молочная продукция», «Овощи и фрукты», «Бахчевые культуры», «Рыба», «Рыбная гастрономия», «Напитки», «Прохладительные напитки», «Соки, воды», «Квас», «Мороженое», «Общественное питание», «Быстрое питание», «Горячие напитки»

№ п/п	Специализация нестационарного торгового объекта	Минимальный ассортиментный перечень
Непродовольственные товары		
	«Печатная продукция»	Периодические печатные издания Непериодическая печатная продукция
	«Хозяйственные товары»	Бытовая химия Товары личной гигиены, бритвенные принадлежности Хозяйственный инвентарь
	«Аптека»	Товары аптечного ассортимента, не требующие особых условий хранения и реализации
Оказание услуг населению		
	«Парикмахерская»	Парикмахерские и/или косметологические услуги
	«Ремонт бытовых приборов», «Ремонт часов», «Ремонт телефонов»	Услуги по ремонту бытовых приборов и/или часов и/или телефонов
	«Ремонт обуви»	Услуги по ремонту обуви