



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
НОВОАЙДАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» сентября 2025

№ 578

пгт Новоайдар

**Об утверждении Порядка формирования
и работы комиссии по выявлению и сносу
объектов недвижимости, поврежденных в результате
боевых действий на территории
муниципального образования
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики**

В соответствии с Федеральным конституционным законом Российской Федерации от 04.10.2022 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Луганской Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Луганской Народной Республики», Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 29.04.2025 № 70/25 «Об утверждении Особенности регулирования отношений по выявлению и сносу объектов недвижимости, поврежденных в результате боевых действий на территории Луганской Народной Республики», руководствуясь Уставом муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утверждённым решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 08.11.2023 № 4, Положением об Администрации муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 01.11.2023 № 2, в целях выявления и принятия решения о сносе объектов недвижимости,

поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, Администрация муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования и работы комиссии по выявлению и сносу объектов недвижимости, поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novoaydar.ru>).

3. Данное постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики Середу Аллу Захарьевну.

Глава муниципального округа
муниципальное образование
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики




М.В. Филиппова

Приложение № 1

к постановлению Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики
от 01 сентября 2025 г. № 378

ПОРЯДОК формирования и работы комиссии по выявлению и сносу объектов недвижимости, поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования и работы комиссии по выявлению и сносу объектов недвижимости, поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Порядок, Комиссия) определяет цели и задачи деятельности, функции, состав Комиссии, порядок проведения заседаний.

1.2. Порядок разработан в соответствии с Федеральным конституционным законом Российской Федерации от 04.10.2022 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Луганской Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Луганской Народной Республики», Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 29.04.2025 № 70/25 «Об утверждении Особенности регулирования отношений по выявлению и сносу объектов недвижимости, поврежденных в результате боевых действий на территории Луганской Народной Республики» (далее – Особенности), руководствуясь Уставом муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утверждённым решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 08.11.2023 № 4, Положением об Администрации муниципального округа

решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 08.11.2023 № 4, Положением об Администрации муниципального округа муниципальное образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 01.11.2023 № 2 и настоящим Порядком.

1.3. Комиссия является постоянно действующим консультативно-совещательным органом, созданным Администрацией муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее - Администрация).

2. Цели деятельности Комиссии

2.1. Целью деятельности Комиссии является выявление оснований для признания объектов недвижимости/многоквартирных домов подлежащими сносу на основании отчета по результатам обследования технического состояния объектов недвижимости вынесенного ППК «Роскадастр» (далее – Отчет).

3. Функции Комиссии

Основными функциями Комиссии являются:

3.1. Рассмотрение предоставленных в Комиссию документов, прилагаемых к письменному обращению в соответствии с постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 29.04.2025 № 70/25 «Об утверждении Особенности регулирования отношений по выявлению и сносу объектов недвижимости, поврежденных в результате боевых действий на территории Луганской Народной Республики» (далее – Особенности);

3.2. Направление в ППК «Роскадастр» обращения и документов в соответствии с пунктами 6 и 7 Особенности с целью обследования технического состояния объектов недвижимости, в том числе многоквартирных домов;

3.3. Рассмотрение Отчета ППК «Роскадастр» по результатам обследования технического состояния объекта недвижимости;

3.4. Составление Заключения по форме согласно Приложению к настоящему Порядку;

3.5. Подготовка проекта правового акта Администрации в отношении объектов недвижимости муниципальной собственности, в том числе многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики о признании объектов недвижимости, в том числе многоквартирных домов, подлежащими сносу;

3.6. Уведомление Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Луганской Народной Республики о принятых решениях Администрации в срок не позднее пяти рабочих дней со дня их принятия в отношении объектов недвижимости муниципальной собственности,

в том числе многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики;

3.7. Уведомление лица, подавшего заявление, о принятых решениях Администрации в отношении объектов недвижимости муниципальной собственности, в том числе многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, письменно в тридцатидневный срок.

4. Состав Комиссии

4.1. Комиссия создается и утверждается постановлением Администрации. В состав Комиссии входят следующие члены Комиссии: председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии, члены Комиссии;

4.2. Председатель Комиссии осуществляет следующие полномочия:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;
- планирует и координирует работу Комиссии;
- определяет дату, время и повестку дня заседаний комиссии;
- председательствует на заседаниях комиссии;
- дает поручения членам Комиссии;
- ведет заседания комиссии;
- подписывает от имени Комиссии протоколы ее заседаний, Заключения о наличии/отсутствии оснований для признания объектов недвижимости/многоквартирных домов подлежащими сносу;
- осуществляет иные действия в соответствии с законодательством и настоящим Порядком;
- несет ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.

4.3. Заместитель председателя Комиссии выполняет обязанности члена Комиссии, а в случае отсутствия председателя Комиссии (болезнь, отпуск, командировка) исполняет его обязанности;

- несёт ответственность за выполнение возложенных на него задач.

4.4. Секретарь Комиссии выполняет следующие функции:

- организует подготовку заседаний Комиссии, а также подготовку необходимых для рассмотрения на заседании материалов;
- по поручению председателя Комиссии (в случае его отсутствия - заместителя председателя Комиссии) обеспечивает созыв Комиссии;
- уведомляет членов Комиссии и лиц, присутствие которых необходимо, о собственника жилого помещения (уполномоченное им лицо) о дате, времени, месте проведения заседания Комиссии и повестке дня, не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты проведения заседания;
- ведет протокол заседания Комиссии;
- запрашивает по поручению председателя Комиссии от органов государственной власти, учреждений и предприятий, структурных

подразделений Администрации, их должностных лиц информацию, необходимую для осуществления деятельности Комиссии;

- доводит решения Комиссии до заинтересованных лиц;
- отвечает за делопроизводство и обеспечивает сохранность документации Комиссии;
- несет ответственность за выполнение возложенных на него задач;
- осуществляет иные организационные полномочия, возлагаемые на него председателем Комиссии.

В случае отсутствия секретаря Комиссии его обязанности возлагаются на одного из членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии.

4.5. Члены Комиссии:

- лично присутствуют на заседаниях Комиссии;
- вносят предложения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии; выступают по вопросам повестки дня на заседаниях Комиссии.

Члены комиссии обязаны уведомлять секретаря Комиссии о невозможности принять участие в заседаниях Комиссии.

Члены комиссии участвуют в заседаниях лично.

Все члены комиссии имеют равные права в решении всех вопросов, рассматриваемых на заседаниях комиссии.

В отношении многоквартирных домов в состав комиссии включается представитель организации, управляющей многоквартирными домами.

5. Порядок проведения заседаний Комиссии

5.1. Основной формой работы Комиссии являются заседания, созываемые председателем Комиссии по мере необходимости.

5.2. Заседания Комиссии являются правомочными, если в них принимают участие не менее половины от общего числа членов Комиссии.

5.3. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии.

5.4. Заседания Комиссии оформляются протоколом. Протоколы подписываются председателем Комиссии и секретарем Комиссии.

5.5. В протоколе заседания Комиссии указываются следующие сведения:

- место и время проведения заседания;
- члены Комиссии, присутствующие на его заседании;
- повестка дня заседания Комиссии;
- вопросы, поставленные на голосование;
- итоги голосования по поставленным вопросам;
- принимаемые в ходе заседания Комиссии решения.

Член Комиссии, который не согласен с решением, принятым большинством голосов, имеет право изложить в письменной форме «особое мнение».

5.6. Комиссия вправе принимать следующие решения:

- о наличии оснований для признания объекта недвижимости/многоквартирного дома подлежащим сносу;

-об отсутствии оснований для признания объекта недвижимости/многоквартирного дома подлежащим сносу.

5.7. Решение Комиссии является основанием для подготовки правового акта Администрации о признании объекта недвижимости/многоквартирного дома подлежащим сносу.

5.8. Контроль за выполнением решений Комиссии осуществляет первый заместитель Главы Администрации, курирующий направление деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства.

5.9. Ведение и хранение документации, касающейся деятельности Комиссии, осуществляется управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации.

Приложение
к Порядку формирования и работы
комиссии по выявлению и сносу
объектов недвижимости,
поврежденных в результате боевых
действий на территории
муниципального образования
Новоайдарский муниципальный
округ Луганской Народной
Республики, утвержденный
постановлением Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Новоайдарский муниципальный
округ Луганской Народной
Республики
от « ____ » _____ 2025 г. № _____

Заключение

о наличии/отсутствии оснований для признания объектов недвижимости / многоквартирных домов подлежащими сносу

(наименование объекта недвижимости)

Комиссия по выявлению и сносу объектов недвижимости, поврежденных в результате боевых действий на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее - Комиссия) пришла к выводам о наличии оснований для признания объекта недвижимости/многоквартирного дома подлежащим сносу; об отсутствии оснований для признания объекта недвижимости/многоквартирного дома подлежащим сносу (нужное указать):

Председатель Комиссии

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М. П.

Члены Комиссии

(подпись)

(инициалы, фамилия)



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
НОВОАЙДАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» августа 2025

№ 577

пгт Новоайдар

**О создании муниципальной комиссии
по проведению конкурсного отбора
инициативных проектов муниципального
образования Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Луганской Народной Республики от 18.04.2025 № 155-І «Об инициативных проектах в Луганской Народной Республике», руководствуясь Уставом муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 08.11.2023 № 4, Положением об Администрации муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 01.11.2023 № 2, решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 29.08.2025 № 5 «Об утверждении Положения о Порядке выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения конкурсного отбора», учитывая письмо Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 29.08.2025 № 08-100/25, Администрация муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальную комиссию по проведению конкурсного отбора инициативных проектов муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

2. Утвердить персональный состав муниципальной комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Данное постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики Середу Аллу Захарьевну.

Глава муниципального округа
муниципальное образование
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики



М.В. Филиппова

Приложение № 1

к постановлению Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики
от 29 августа 2025 № 344

Состав
муниципальной комиссии по проведению конкурсного отбора
инициативных проектов муниципального образования
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики

Председатель комиссии: Гречишкин Павел Иванович – председатель
Совета муниципального округа
муниципальное образование Новоайдарский
муниципальный округ Луганской Народной
Республики

Заместитель председателя
комиссии: Серeda Алла Захарьевна – первый заместитель
Главы Администрации муниципального
округа муниципальное образование
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики

Секретарь комиссии: Григоренко Татьяна Владимировна –
специалист по организации работы
регионального отделения молодежной
организации «Движение Первых» в
Новоайдарском муниципальном округе

Члены комиссии: Лунёв Сергей Васильевич – заместитель
председателя Совета муниципального округа
муниципальное образование Новоайдарский
муниципальный округ Луганской Народной
Республики

Подройко Андрей Васильевич – депутат
Совета муниципального округа
муниципальное образование Новоайдарский
муниципальный округ Луганской Народной
Республики

Голубов Николай Васильевич – депутат Совета

муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики

Яровая Ольга Алексеевна – депутат Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики

Дегтярь Валерия Геннадиевна – начальник отдела экономики и торговли Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики

Заражаева Татьяна Васильевна – председатель совета ветеранов Новоайдарского муниципального округа

Милованова Светлана Павловна – старшая сестра Сестричества в честь святых Жен-мироносиц Луганской Епархии Русской Православной Церкви (МП)