



**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ГОРОД РУБЕЖНОЕ ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПЕРВЫЙ СОЗЫВ  
ПЯТЬДЕСЯТ ВТОРОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

**05 марта 2026 г.**

**№ 4**

**г. Рубежное**

**О внесении изменений в Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам по договорам социального найма, утвержденное решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Рубежное Луганской Народной Республики от 27.11.2025 № 2**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законами Луганской Народной Республики от 11.09.2025 № 188-І «О местном самоуправлении в Луганской Народной Республике», от 07.12.2023 № 22-І «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Луганской Народной Республики и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город Рубежное Луганской Народной Республики, принятым решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Рубежное Луганской Народной Республики от 01.11.2023 № 5 (с изменениями), во исполнение письма Министерства юстиции Луганской Народной Республики от 27.01.2026 № 04-579, Совет городского округа муниципальное образование городской округ город Рубежное Луганской Народной Республики

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменение в Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам по договорам социального найма, утвержденное решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Рубежное Луганской Народной Республики от 27.11.2025 № 2 (далее, соответственно – решение, Положение) следующие изменения:

1) пункт 3.1. раздела 3 «Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях вне очереди» Положения изложить в следующей редакции:

«3.1. Жилые помещения предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет, за исключением установленных пунктом 3.2 настоящего раздела случаев.»;

2) пункт 6.1. раздела 6 «Порядок предоставления» Положения изложить в следующей редакции:

«6.1. Решение о заселении жилых помещений принимается с учетом рекомендаций Комиссии по жилищным вопросам при Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Рубежное Луганской Народной Республики (далее – Комиссия) в тридцатидневный срок после приемки жилого дома (части жилого дома) государственной комиссией в эксплуатацию.»

Освободившиеся жилые помещения заселяются в тридцатидневный срок со дня их освобождения. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации заселение освобожденного непригодного для проживания жилого помещения не допускается.»;

3) в пункте 6.2. раздела 6 «Порядок предоставления» Положения второй абзац исключить;

4) абзац первый пункта 6.8. раздела 6 «Порядок предоставления» Положения изложить в следующей редакции:

«6.8. Постановление Администрации округа о предоставлении жилого помещения рассматривается как единственное основание для заключения договора социального найма.»;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Северодонца»/ сетевом издании «Луганский Информационный Центр» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://lug-info.ru>) и разместить на официальном сайте Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Рубежное Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://Agr-lnr.ru>).

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию не позднее 20 дней со дня его принятия.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета городского округа  
муниципальное образование  
городской округ город Рубежное  
Луганской Народной Республики



*Задирка*

Н.А. Задирака

Врип Главы городского округа  
муниципальное образование  
городской округ город Рубежное  
Луганской Народной Республики



*Шаталин*

Е.И. Шаталин