



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СВАТОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2026

г. Сватово

№ 50

Об утверждении Положения о комиссии по вскрытию жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», законами Луганской Народной Республики от 11.09.2025 № 188-1 «О местном самоуправлении в Луганской Народной Республике», от 27.03.2024 № 52-1 «Об особенностях выявления, использования и признания права муниципальной собственности муниципальных образований Луганской Народной Республики на жилые помещения, имеющие признаки бесхозяйного имущества, расположенные на территории Луганской Народной Республики», от 08.02.2024 № 43-1 «Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении бесхозяйных движимых вещей, расположенных на объектах недвижимого имущества, находящихся на территории Луганской Народной Республики», руководствуясь Уставом муниципального образования Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 09.11.2023 № 5 (с изменениями), Положением об администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование

Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 09.11.2023 № 2 (с изменениями), Порядком вскрытия жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным постановлением администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 23.01.2026 № 40, администрация муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по вскрытию жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://svatovo-r181.gosweb.gosuslugi.ru>).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – главного архитектора администрации Сватовского муниципального округа Луганской Народной Республики Подгорного Евгения Константиновича.

Глава муниципального округа
муниципальное образование
Сватовский муниципальный округ
Луганской Народной Республики



Л.П. Русанова

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

муниципального округа

муниципальное образование

Сватовский муниципальный округ

Луганской Народной Республики

от 23. 01. 2026 № 50

**Положение о комиссии по вскрытию жилых и нежилых помещений,
находящихся в муниципальной собственности администрации
муниципального округа муниципальное образование Сватовский
муниципальный округ Луганской Народной Республики**

1. Настоящее Положение о комиссии по вскрытию жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Положение), разработано в целях обеспечения доступа в жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, определения состава и порядка работы комиссии по вскрытию жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Комиссия), на территории муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

2. Комиссия осуществляет вскрытие и осмотр жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – муниципальный округ), в соответствии с Порядком вскрытия жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Порядок).

3. Комиссия является коллегиальным органом, действующим на постоянной основе, и состоит не менее чем из 5 человек.

4. Задачами Комиссии являются:

1) присутствие при вскрытии жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального

округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики;

2) осуществление осмотра вскрытых жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики;

5. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря и членов Комиссии.

В состав Комиссии входят:

- заместитель главы администрации – главный архитектор администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республике, курирующий отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республике (председатель комиссии);

- заместитель главы администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республике, курирующий отдел имущественных и земельных отношений администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республике (заместитель председателя комиссии);

- начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики (секретарь комиссии);

Членами Комиссии являются:

- начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республике;

- начальник отдела экономического, агропромышленного развития и муниципального контроля администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республике;

- начальники отделов по обеспечению жизнедеятельности администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республике в части подведомственной территории;

- представитель отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республике;

а также по согласованию:

- представитель 65 пожарно-спасательной части 15 пожарно-спасательного отряда Федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления Министерства чрезвычайных ситуаций России по Луганской Народной Республике;

- представитель отдела Министерства внутренних дел России «Сватовский» по Луганской Народной Республике;

-представитель Совета муниципального округа муниципальное образование Сватовский муниципальный округ Луганской Народной Республики;

К работе Комиссии может привлекаться представитель юридического лица, в жилом доме которого находится указанное жилое или нежилое помещение.

6. Комиссия имеет право:

1) выезжать для осмотра жилых и нежилых помещений, знакомиться с имеющейся в отношении них документацией;

2) производить вскрытие и осмотр жилых и нежилых помещений, входить в жилые и нежилые помещения;

3) направлять уведомления, запросы по вопросам своей деятельности.

7. Комиссия обязана присутствовать при вскрытии жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Администрации и производить их осмотр, с составлением актов Комиссии.

8. Председатель Комиссии:

1) осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;

2) обеспечивает соблюдение порядка работы Комиссии;

3) распределяет обязанности между членами Комиссии;

4) подписывает акты Комиссии.

9. Заместитель председателя Комиссии:

1) исполняет обязанности председателя Комиссии в случае его отсутствия;

2) выполняет поручения председателя Комиссии по организации работы Комиссии;

3) подписывает акты Комиссии.

10. Секретарь Комиссии:

1) составляет акты Комиссии;

2) информирует членов Комиссии о времени и месте проведения вскрытия и осмотра жилых или нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Администрации.

3) обеспечивает хранение актов Комиссии.

В отсутствие секретаря Комиссии его функции выполняет член Комиссии, уполномоченный на выполнение таких функций председателем Комиссии.

11. Члены Комиссии:

1) обязаны присутствовать при вскрытии и осмотре жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Администрации;

- 2) вносят предложения по вопросам деятельности Комиссии;
- 3) выполняют поручения председателя Комиссии;
- 4) подписывают акты Комиссии.