



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД БРЯНКА
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 января 2026 г.

г. Брянка

№ 31

**О регистрации Устава местной общественной
организации территориального общественного
самоуправления муниципального образования
городской округ город Брянка
Луганской Народной Республики «Надежда»**

На основании заявления о регистрации Устава территориального общественного самоуправления местной общественной организации территориального общественного самоуправления муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики «Надежда» от 15.01.2026 входящий № 137/2026, в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Луганской Народной Республики от 11.09.2025 № 188-І «О местном самоуправлении в Луганской Народной Республике», статьей 4 Положения о территориальном общественном самоуправлении в муниципальном образовании городской округ город Брянка Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Брянка Луганской Народной Республики от 03.09.2025 № 1, решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Брянка Луганской Народной Республики от 23.12.2025 № 4 «Об установлении границ территории для осуществления территориального общественного самоуправления в жилом массиве Анненка городского округа муниципальное образование городской округ город Брянка Луганской Народной Республики», с учетом протокола учредительного собрания граждан жилого массива Анненка по организации территориального общественного самоуправления от 25.12.2025, руководствуясь подпунктом 2.1.1б., пунктами 5.1., 5.10. Положения об Администрации городского округа муниципальное образование городской

округ город Брянка Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Брянка Луганской Народной Республики от 30.10.2023 № 3 (с изменениями), Администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Брянка Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу по юридическим вопросам Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Брянка Луганской Народной Республики (Чалая Л.Ф.) до 28.01.2026:

1.1. Зарегистрировать прилагаемый Устав местной общественной организации территориального общественного самоуправления муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики «Надежда» (далее ТОС «Надежда»);

1.2. Внести сведения о регистрации Устава местной общественной организации территориального общественного самоуправления муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики «Надежда» в реестр уставов территориального общественного самоуправления;

1.3. Выдать свидетельство о регистрации Устава территориального общественного самоуправления председателю ТОС «Надежда».

2. Постановление подлежит обнародованию на официальном сайте муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики.

3. Постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Брянка Луганской Народной Республики Каменского А.В.

Глава городского округа
муниципальное образование
городской округ город Брянка
Луганской Народной Республики

Е.О. Морозов

«Зарегистрирован»
Свидетельство о регистрации
№ 1 от «27» января 2026 г.
Глава городского округа город Брянка
Е.О.Морозов

(подпись, Ф.И.О. (последнее - при наличии), печать)

Утверждён
учредительным собранием граждан
жилого массива Анненка
по организации территориального
общественного самоуправления,
протокол от «25» декабря 2025 г.

УСТАВ
местной общественной организации
территориального общественного самоуправления
муниципального образования городской округ
город Брянка Луганской Народной Республики
«Надежда»

Луганская Народная Республика
г. Брянка
2026

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Местная общественная организация территориального общественного самоуправления муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики «Надежда» (далее – ТОС) – это основанная на членстве самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования городской округа город Брянка Луганской Народной Республики для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Деятельность ТОС осуществляется непосредственно населением путём проведения собраний граждан, а также создания органов ТОС.

1.3. ТОС создаётся и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», иными правовыми актами Российской Федерации и Луганской Народной Республики, Уставом муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики, иными правовыми актами муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики, настоящим Уставом.

1.4. ТОС является юридическим лицом в организационно-правовой форме общественной организации.

1.5. ТОС вправе иметь в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права, нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.6. ТОС вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами её территории, за исключением случаев, установленных федеральным законом.

1.7. ТОС имеет печать со своим полным наименованием на русском языке.

1.8. ТОС вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.9. Полное наименование ТОС – Местная общественная организация территориального общественного самоуправления муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики «Надежда»;

сокращённое наименование – ТОС «Надежда».

1.10. Место нахождения ТОС: Российская Федерация, Луганская Народная Республика, г. Брянка, жилой массив Анненка.

1.11. ТОС не отвечает по обязательствам своих членов, а члены ТОС не несут ответственность по обязательствам ТОС.

1.12. ТОС отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на

которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

2. ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ТОС

2.1. В соответствии с решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Брянка Луганской Народной Республики от 23 декабря № 4 «Об установлении границ территории для осуществления территориального общественного самоуправления в жилом массиве Анненка городского округа муниципальное образование городской округ город Брянка Луганской Народной Республики», границы территории, на которой местная общественная организация территориального общественного самоуправления муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики «Надежда» осуществляет территориальное общественное самоуправление, проходят по улицам: Анненская, Анненская-3 линия, Анненская-4 линия, Анненская-5 линия, Анненская-6 линия, Анненская-7 линия, Каспийская, Шаумяна, Шахтерская, 40 лет Октября, Щербакова, Коммунистическая.

3. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ВИДЫ (ПРЕДМЕТ) ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОС

3.1. Основной целью ТОС является самостоятельное и под свою ответственность осуществление инициатив жителей соответствующей территории по вопросам местного значения по месту жительства.

3.2. Для достижения уставной цели в соответствии с законодательством Российской Федерации ТОС ставит перед собой следующие задачи:

3.2.1. выявление проблем по вопросам местного значения на территории ТОС;

3.2.2. содействие в реализации права граждан, проживающих на территории ТОС, на осуществление местного самоуправления;

3.2.3. привлечение граждан, проживающих на территории ТОС, к решению вопросов местного значения;

3.2.4. учёт интересов и мнения граждан, проживающих на территории ТОС, при рассмотрении вопросов местного значения;

3.2.5. взаимодействие ТОС с органами местного самоуправления для решения вопросов местного значения.

3.3. Видами (предметом) деятельности Организации является:

- привлечение граждан к участию на добровольной основе в мероприятиях по обеспечению сохранности жилищного фонда, санитарной очистке, благоустройству и озеленению на территории осуществления деятельности ТОС;

- сбор, обобщение предложений населения по формированию планов социально-экономического развития территории, на которой осуществляется деятельность ТОС, направление их в органы местного самоуправления;

- организация и проведение информационно-разъяснительной работы с

населением, участие в проведении опросов в целях изучения общественного мнения;

-содействие в организации взаимодействия органов местного самоуправления с жителями муниципального образования город Брянка, проживающими в границах территории ТОС;

-содействие в проведении мероприятий по предупреждению правонарушений, охране общественного порядка, обеспечению пожарной безопасности;

-содействие в организации и проведении общественных работ на территории осуществления деятельности ТОС;

-участие в разработке и реализации муниципальных программ, государственных программ Луганской Народной Республики и Российской Федерации;

-внесение предложений по вопросам обеспечения жителей муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики, проживающих в границах территории ТОС, услугами связи, общественного питания, торговли, бытового и транспортного обслуживания и другим вопросам местного значения;

-внесение предложений по созданию условий для организации досуга, массового отдыха граждан, привлечение на добровольной основе населения соответствующей территории к участию в организуемых культурно-массовых мероприятиях;

-внесение предложений по созданию условий для развития на соответствующей территории массовой физической культуры и спорта, привлечение на добровольной основе населения территории ТОС к участию в организуемых спортивных мероприятиях;

-создание объединений (союзов, ассоциаций) с другими территориальными общественными самоуправлениями;

- осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории в границах территории ТОС;

- осуществление деятельности по организации предоставления персональных бытовых услуг населению;

- осуществление иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС, как за счёт средств указанных граждан, так и на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления, с использованием средств местного бюджета;

- участие в решении других вопросов, затрагивающих интересы граждан, проживающих на территории ТОС, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Формы осуществления деятельности ТОС:

проведение собраний граждан;

создание органов ТОС: собрание граждан ТОС - высший руководящий орган ТОС; Совет ТОС – постоянно действующий руководящий коллегиальный орган, избираемый для осуществления основных направлений деятельно-

сти, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями граждан; Председатель ТОС – единоличный исполнительный орган ТОС в период между собраниями граждан и заседаниями Совета, без доверенности действует от имени ТОС, представляет интересы жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления и органах государственной власти, предприятиях, учреждениях, организациях, судах, а также осуществляет иные полномочия в соответствии с Уставом ТОС; Ревизионная комиссия ТОС – контрольный орган ТОС, избираемый для проверки финансово-хозяйственной деятельности ТОС.

3.5. Основные направления деятельности ТОС:

Органы ТОС вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, касающиеся жизнедеятельности населения соответствующей территории, подлежащие обязательному рассмотрению.

Органы ТОС могут выдвигать инициативный проект в качестве инициаторов проекта.

3.6. Деятельность ТОС основывается на принципах добровольности, равноправия, самоуправления и законности.

4. ЧЛЕНЫ ТОС. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРИОБРЕТЕНИЯ И УТРАТЫ ЧЛЕНСТВА

4.1. Членами ТОС могут быть физические лица, достигшие восемнадцатилетнего возраста и постоянно проживающие на территории ТОС в границах, указанных в пункте 2.1 раздела 2 настоящего Устава.

4.2. Учредители ТОС автоматически становятся членами ТОС, приобретая соответствующие права и обязанности.

4.3. Приём в члены ТОС осуществляется на основании письменного личного заявления на имя Председателя ТОС.

4.4. Решение о приёме в члены ТОС принимается Советом ТОС простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Совета ТОС.

4.5. Не может быть учредителем, членом ТОС:

лицо, которое не проживает на территории ТОС в границах, указанных в пункте 2.1 раздела 2 настоящего Устава;

иностранный гражданин или лицо без гражданства, в отношении которого в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о нежелательности его пребывания (проживания) в Российской Федерации;

лицо, включённое в перечень лиц в соответствии с пунктом 2 статьи 6 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и финансированию терроризма» (далее – Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и финансированию терроризма»);

лицо, в отношении которого вступившим в законную силу решением суда установлено, что в его действиях содержатся признаки экстремистской деятельности;

лицо, содержащееся в местах лишения свободы по приговору суда;

физическое лицо, в отношении которого межведомственным координационным органом, осуществляющим функции по противодействию финансированию терроризма, принято решение о замораживании (блокировании) денежных средств или иного имущества в соответствии со статьёй 7.4 Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и финансированию терроризма», до отмены такого решения;

лицо, которое ранее являлось руководителем или входило в состав руководящего органа общественного или религиозного объединения либо иной организации, в отношении которых по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 25.07.2002 № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности» либо Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», судом принято вступившее в законную силу решение о ликвидации или запрете деятельности, не может быть учредителем общественной организации в течение десяти лет со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда;

лицо, включённое в составляемые в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечни организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

лицо, включённое в перечень иностранных и международных неправительственных организаций, деятельность которых признана нежелательной на территории Российской Федерации в соответствии со статьёй 3.1 Федерального закона от 28.12.2012 № 272-ФЗ «О мерах воздействия на лиц, причастных к нарушениям основополагающих прав и свобод человека, прав и свобод граждан Российской Федерации».

4.6. Члены ТОС имеют равные права и несут равные обязанности, независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям.

4.7. Членство в ТОС неотчуждаемо. Осуществление прав члена ТОС не может быть передано другому лицу.

4.8. Члены ТОС имеют право:

избирать и быть избранными в органы ТОС, а также контролировать деятельность руководящих органов ТОС;

на равных началах с другими членами ТОС безвозмездно пользоваться оказываемыми ею услугами;

участвовать в управлении делами ТОС;

в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Рос-

сийской Федерации, получать информацию о деятельности ТОС и знакомиться с её бухгалтерской и иной документацией;

обжаловать решения органов ТОС, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

требовать, действуя от имени ТОС, возмещения причинённых ТОС убытков;

оспаривать совершённые ТОС сделки по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок ТОС;

по своему усмотрению в любое время выйти из ТОС.

4.9. Члены ТОС обязаны:

участвовать в образовании имущества ТОС в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

своевременно уплачивать членские и иные имущественные взносы;

не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности ТОС;

участвовать в принятии решений, без которых ТОС не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если их участие необходимо для принятия таких решений;

не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано ТОС;

не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда ТОС.

4.10. Основаниями для прекращения членства в ТОС являются:

личное письменное заявление на имя Председателя ТОС;

смена постоянного места жительства и прекращение регистрации на территории ТОС в границах, указанных в пункте 2.1 раздела 2 настоящего Устава;

объявление гражданина умершим;

признание гражданина безвестно отсутствующим;

смерть гражданина.

4.11. Член ТОС считается выбывшим из ТОС со дня подачи личного письменного заявления или установления иного юридического факта, указанного в пункте 4.10 настоящего раздела.

4.12. Членство в ТОС может быть прекращено по решению Совета ТОС в случае, если член ТОС не соблюдает требования, установленные настоящим Уставом, а также если его действия наносят вред ТОС, простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Совета ТОС.

4.13. Основным источником образования имущества и денежных средств ТОС являются вступительные и членские взносы, перечисляемые в денежной форме (в рублях). Размер вступительного взноса определяется Собранием членов ТОС. Вступительный взнос уплачивается каждым кандидатом при вступлении в члены ТОС.

Члены ТОС обязаны платить членские взносы. Размер членских взносов, изменение их размера, порядок и сроки внесения членских взносов определяются решением Собрания членов ТОС.

5. Собрание граждан

5.1. Собрание граждан является высшим руководящим органом ТОС.

5.2. Основной функцией собрания граждан является обеспечение соблюдения ТОС уставной цели.

5.3. Собрание граждан обязано представлять интересы населения, проживающего в границах территории, указанных в пункте 2.1 раздела 2 настоящего Устава.

5.4. Собрание граждан по вопросам осуществления деятельности ТОС проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

5.5. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие не менее 10% жителей соответствующей территории, достигших восемнадцатилетнего возраста.

5.6. При отсутствии кворума назначается повторное собрание граждан с той же повесткой не ранее двух недель и не позднее двух месяцев со дня созыва собрания граждан.

5.7. Собрание граждан организуется и созывается Советом или Председателем ТОС путем размещения надлежащих уведомлений на соответствующих информационных стенах на территории, указанной в пункте 2.1. раздела 2 настоящего Устава. Работа по контролю правомочности Собрания и ведению протокола, с последующей реализацией решенных вопросов по повестке дня осуществляется Председателем.

5.8. Внеочередное собрание граждан может быть созвано по инициативе не менее 1/3 членов ТОС.

5.9. Собрание граждан имеет право принимать к рассмотрению любые вопросы, касающиеся осуществления ТОС в границах, указанных в пункте 2.1 раздела 2 настоящего Устава.

5.10. Решения собрания граждан по вопросам осуществления деятельности ТОС принимаются простым большинством голосов жителей, присутствующих на собрании граждан, за исключением вопросов, относящихся к исключительным полномочиям собрания граждан, решения по которым принимаются квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей, присутствующих на собрании граждан, и оформляются протоколом.

5.11. Решения собрания граждан в течение десяти рабочих дней доводятся до сведения органов местного самоуправления и жителей, проживающих на территории ТОС.

5.12. Реализация решений, принятых на собрании граждан, осуществляется непосредственно гражданами либо органами ТОС. Решения, принятые собранием граждан, могут быть обжалованы в судебном порядке.

5.13. К исключительным полномочиям собрания граждан относятся следующие вопросы:

- установление структуры органов ТОС;
- принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- избрание органов ТОС и досрочное прекращение их полномочий;
- определение основных направлений деятельности ТОС;
- принятие решений о размере и порядке уплаты членами членских и иных имущественных взносов;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчёта о её исполнении;
- рассмотрение и утверждение отчётов о деятельности органов ТОС;
- обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу его одобрения;
- определение принципов образования и использования имущества ТОС;
- определение порядка приёма и исключения членов ТОС;
- утверждение годовых отчётов и бухгалтерской (финансовой) отчётности ТОС;
- принятие решений о создании ТОС других юридических лиц, об участии ТОС в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств ТОС;
- принятие решений о реорганизации и ликвидации ТОС, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
- избрание ревизионной комиссии (ревизора) и назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора ТОС.

5.14. Выборы нового состава собрания граждан должны быть назначены Советом ТОС не менее чем за три месяца до окончания срока их полномочий.

6. СОВЕТ ТОС

6.1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению территориального общественного самоуправления собрание граждан избирает Совет ТОС – постоянно действующий руководящий коллегиальный орган ТОС, осуществляющий организационно-распорядительные функции по реализации инициатив граждан, реализации решений собраний граждан, а также прав граждан на участие в решении вопросов местного значения на территории осуществления ТОС.

6.2. Совет ТОС осуществляет права юридического лица от имени ТОС и исполняет её обязанности в соответствии с настоящим Уставом.

6.3. Совет ТОС избирается из числа членов ТОС в количестве, определённом собранием граждан ТОС, но не менее трех человек сроком на четыре года.

6.4. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца.

6.5. Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нём присутствует не менее 2/3 от избранных на собрании граждан членов Совета ТОС.

6.6. Заседания Совета ТОС созываются председателем Совета ТОС и (или) Председателем ТОС. Председатель ТОС участвует в заседаниях Совета ТОС с правом совещательного голоса.

6.7. Внеочередное заседание Совета ТОС может быть созвано по требованию не менее половины его членов или Председателя ТОС.

6.8. Решения Совета ТОС принимаются путём открытого голосования простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Совета ТОС за исключением случая, указанного в пункте 6.13 настоящего раздела, и оформляются протоколом.

6.9. Совет ТОС подотчётен собранию граждан и отчитывается о своей деятельности на собрании граждан не реже одного раза в год.

6.10. Совет ТОС имеет право:

получать информацию о деятельности ТОС и знакомиться с её бухгалтерской и иной документацией;

требовать возмещения причинённых ТОС убытков;

оспаривать совершённые ТОС сделки по основаниям, предусмотренным статьёй 174 Гражданского кодекса РФ или иными законами Российской Федерации, и требовать применения последствий их недействительности, а также требовать применения последствий недействительности ничтожных сделок ТОС в порядке, установленном пунктом 2 статьи 65.2 Гражданского кодекса РФ.

6.11. Совет ТОС обязан обеспечивать исполнение решений, принятых на собраниях граждан ТОС.

6.12. Полномочия Совета ТОС:

созывать и организовывать проведение собраний граждан ТОС;

содействовать гражданам в реализации их прав на непосредственное осуществление населением местного самоуправления в границах территории, указанных в пункте 2.1 раздела 2 настоящего Устава;

утверждать регламент работы Совета ТОС, положение о Ревизионной комиссии ТОС;

осуществлять приём граждан, проживающих на территории ТОС, в члены ТОС и исключение из состава членов ТОС;

осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории ТОС, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих в границах ТОС, как за счёт средств граждан ТОС, так и на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления с использованием средств бюджета муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики (далее - бюджет города);

принимать решения о сборе добровольных взносов граждан на конкретные цели улучшения социального и коммунально-бытового обслуживания населения, а также на цели выполнения программ социально-экономического развития территории ТОС;

привлекать на добровольной основе средства населения и организаций;

объединять на договорных началах собственные средства и средства

юридических и физических лиц для строительства и содержания различных объектов социально-культурного назначения, организации мест отдыха, финансирования целевых социальных программ, благоустройства, озеленения территорий, строительства детских, спортивных и иных площадок, вывоза мусора, ремонта объектов инфраструктуры, дорог и тротуаров, и других целей;

принимать участие в контроле за использованием финансовых средств, выделенных органами местного самоуправления на содержание и развитие территории ТОС;

организовывать благотворительную деятельность, в том числе оказывать помощь инвалидам, престарелым, семьям погибших военнослужащих, малообеспеченным и многодетным семьям, гражданам, находящимся в зоне риска или попавшим в трудную жизненную ситуацию;

вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

организовывать ярмарки, конкурсы, конференции, семинары и иные мероприятия (спортивные, культурного отдыха, встречи с депутатами и правоохранительными органами и т.п.);

принимать решения о распоряжении имуществом ТОС в рамках утверждённой собранием граждан сметы доходов и расходов и финансового плана;

не реже одного раза в год подготавливать и представлять на рассмотрение и утверждение собранию граждан отчёт о своей деятельности;

утверждать штатное расписание ТОС, смету расходов на содержание аппарата и мероприятия ТОС в рамках утверждённой собранием граждан сметы доходов и расходов и финансового плана;

вносить на рассмотрение собрания граждан предложения об объединении с другими ТОС.

6.13. Совет ТОС возглавляет Председатель, который избирается на первом заседании из числа его членов сроком на четыре года квалифицированным большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих на заседании членов Совета ТОС.

6.14. Председатель Совета ТОС подотчётен Совету ТОС, организует его работу, председательствует на заседаниях Совета ТОС, подписывает протокол заседания Совета ТОС.

6.15. В период отсутствия Председателя Совета ТОС его обязанности исполняет один из членов Совета ТОС, избираемый из числа присутствующих на заседании членов Совета ТОС простым большинством голосов.

7. ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ТОС

7.1. Председатель ТОС является постоянно действующим единоличным исполнительным органом ТОС, имеющим право без доверенности действовать от имени ТОС.

7.2. Председатель ТОС избирается из числа членов ТОС сроком на четы-

ре года.

7.3. Председатель ТОС подотчётен собранию граждан и Совету ТОС, отвечает за состояние дел ТОС и правомочен решать все вопросы деятельности ТОС, которые не отнесены к исключительной компетенции собрания граждан и Совета ТОС.

7.4. Председатель ТОС обязан обеспечивать исполнение решений, принятых на собраниях граждан ТОС, заседаниях Совета ТОС.

7.5. Полномочия Председателя ТОС:

созывать Совет ТОС, осуществлять подготовку и участвовать в заседаниях Совета ТОС с правом совещательного голоса, организовывать выполнение решений Совета ТОС и (или) выполнять решения Совета ТОС;

действовать без доверенности от имени ТОС, представлять интересы жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления и органах государственной власти, организациях, судах;

заключать и подписывать договоры от имени ТОС в пределах своих полномочий, открывает и закрывает в банках расчётный счёт и другие счета, подписывать финансовые документы;

организовывать информирование жителей ТОС о месте и времени проведения собраний граждан, о планируемых к рассмотрению вопросах;

организовывать проведение собраний граждан;

принимать меры по обеспечению гласности и учёту общественного мнения в деятельности Совета ТОС, организовывать приём граждан и юридических лиц, обеспечивать рассмотрение их обращений;

совместно с Советом ТОС осуществлять разработку и подготовку финансового плана ТОС;

представлять на утверждение собранию граждан финансовый план ТОС;

представлять на утверждение собранию граждан смету доходов и расходов ТОС и отчёт о её исполнении;

представляет на утверждение собранию граждан годовой отчёт и годовой бухгалтерский баланс ТОС;

организовывать и контролировать выполнение решений и поручений собрания граждан, Совета ТОС;

распоряжаться имуществом ТОС, в том числе финансовыми средствами ТОС согласно финансовому плану, решениям собрания граждан и Совета ТОС;

в целях обеспечения деятельности ТОС осуществлять приём и увольнение работников ТОС;

разрабатывать должностные инструкции работников ТОС;

заключать гражданско-правовые договоры с юридическими и физическими лицами;

информировать граждан, органы местного самоуправления и государственной власти, другие юридические лица о деятельности ТОС;

обеспечивать учёт и сохранность финансовых и архивных документов ТОС;

отвечать за сохранность печати, штампа, бланков и имущества ТОС;

вести Реестр членов ТОС;

решать иные вопросы по поручению собрания граждан и (или) Совета ТОС.

7.6. При досрочном прекращении полномочий либо в случаях временной невозможности исполнения Председателем ТОС своих обязанностей на основании решения Совета ТОС его обязанности временно может исполнять один из членов Совета ТОС.

8. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ ТОС

8.1. Ревизионная комиссия ТОС является контрольным органом ТОС, избираемым на собрании граждан для проверки финансово-хозяйственной деятельности ТОС.

8.2. Ревизионная комиссия ТОС избирается из числа членов ТОС в количестве, определённом собранием граждан ТОС, но не менее трех человек сроком на четыре года.

8.3. В состав Ревизионной комиссии ТОС не могут входить Председатель ТОС и члены Совета ТОС.

8.4. Ревизионная комиссия обязана проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности органов ТОС по итогам работы за год.

8.5. Ревизионная комиссия подотчётна собранию граждан. Все результаты проверок Ревизионной комиссии направляются на рассмотрение собрания граждан.

8.6. Ревизионная комиссия ТОС вправе проводить дополнительную проверку финансово-хозяйственной деятельности ТОС по поручению собрания граждан или по собственной инициативе и иметь доступ к документации, касающейся финансово-хозяйственной деятельности ТОС.

8.7. Заседание Ревизионной комиссии ТОС правомочно, если на нём существует не менее половины её членов.

8.8. Решения Ревизионной комиссии ТОС принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании её членов.

9. ПОРЯДОК ИЗБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОС В СОСТАВ ОРГАНОВ ТОС И ОСНОВАНИЯ ДОСРОЧНОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ ИХ ПОЛНОМОЧИЙ

9.1. Члены ТОС избираются в состав органов ТОС на собрании граждан путём открытого голосования квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей, присутствующих на собрании граждан.

9.2. Полномочия члена, входящего в орган ТОС, могут быть прекращены досрочно:

по личному письменному заявлению;

в случае смены постоянного места жительства и прекращения регистрации на территории ТОС в границах, указанных в пункте 2.1 раздела 2 настоящего Устава;

в случае объявления гражданина умершим;

в случае признания гражданина безвестно отсутствующим;
в случае смерти гражданина.

9.3. Полномочия члена, входящего в орган ТОС, прекращаются досрочно со дня подачи личного письменного заявления или установления иного юридического факта, указанного в пункте 9.2 настоящего раздела.

9.4. В случаях систематического неисполнения своих обязанностей членом, входящим в орган ТОС, его полномочия прекращаются досрочно по решению собрания граждан квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей, присутствующих на собрании граждан.

9.5. При досрочном прекращении полномочий члена, входящего в орган ТОС, проводятся выборы нового члена в состав соответствующего органа ТОС.

9.6. Полномочия органа ТОС могут быть прекращены досрочно:

в случае добровольного сложения полномочий, если за такое решение проголосовало не менее 2/3 избранных членов;

в случаях грубого нарушения своих обязанностей, обнаружившейся неспособности к надлежащему ведению дел или при наличии иных серьёзных оснований по решению собрания граждан квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей, присутствующих на собрании граждан.

9.7. При досрочном прекращении полномочий органа ТОС проводятся выборы нового состава соответствующего органа ТОС на собрании граждан путём открытого голосования квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей, присутствующих на собрании граждан.

10. ИМУЩЕСТВО ТОС

10.1. Имущественную основу деятельности ТОС могут составлять:

Собственное имущество - земельные участки, здания, строения, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, денежные средства, акции, другие ценные бумаги и иное имущество, необходимое для материального обеспечения деятельности ТОС, указанной в настоящем Уставе.

Муниципальное имущество переданное ТОС в безвозмездное пользование или аренду.

Частное имущество, переданное ТОС в безвозмездное пользование или аренду.

10.2. ТОС осуществляет свою деятельность за счёт бюджетных ассигнований, собственных и заёмных средств, добровольных взносов и пожертвований юридических и физических лиц, вступительных и членских взносов членов ТОС, за счёт других законных поступлений.

10.3. ТОС вправе распоряжаться денежными средствами, передаваемыми ей на договорной основе органами местного самоуправления муниципального образования городской округ город Брянка Луганской Народной Республики для осуществления хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей

территории.

10.4. Всё имущество ТОС является её собственностью, используется в соответствии с целью, задачами и видами деятельности ТОС, определёнными настоящим Уставом, и не распределяется среди членов ТОС.

10.5. Каждый отдельный член ТОС не имеет права собственности на долю имущества, принадлежащего ТОС.

10.6. Члены ТОС не отвечают по обязательствам ТОС, а ТОС не отвечает по обязательствам своих членов.

10.7. ТОС осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с целями своей деятельности.

10.8. Расходование финансовых средств осуществляется ТОС в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, программами социально-экономического развития территории ТОС и (или) микрорайона, района, города, финансовым планом ТОС, решениями конференции граждан ТОС, решениями Совета ТОС и Председателя ТОС в пределах своих полномочий, на основе соответствующих смет доходов и расходов, если иной порядок использования финансирования не установлен соответствующим договором.

Годовые отчёты об исполнении сметы доходов и расходов, а также об исполнении финансового плана ТОС утверждаются собранием граждан.

10.9. В случаях пожертвований финансовые средства ТОС не могут распределяться между членами ТОС и используются исключительно для достижения целей деятельности ТОС.

11. ПОРЯДОК РЕОРГАНИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ ТОС

11.1. ТОС может быть реорганизовано или ликвидировано.

11.2. Реорганизация ТОС может быть осуществлена в форме слияния, выделения, разделения, присоединения и преобразования в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации.

11.3. ТОС вправе преобразоваться в ассоциацию (союз), автономную некоммерческую организацию или фонд в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

11.4. ТОС считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации.

При реорганизации ТОС в форме присоединения к нему другого юридического лица ТОС считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица.

11.5. Решение о реорганизации ТОС принимается Собранием квалифицированным большинством в 2/3 голосов членов ТОС, присутствующих на Собрании.

11.6. Ликвидация ТОС возможна:

по решению собрания граждан, принятому квалифицированным боль-

шинством в 2/3 голосов жителей, присутствующих на собрании граждан, в установленном законодательством порядке;

по решению суда в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

11.7. При ликвидации ТОС оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, направляется в соответствии с настоящим Уставом на цели, в интересах которых она была создана, и (или) на благотворительные цели. В случае, если использование имущества ликвидируемого ТОС в соответствии с ее Уставом не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

11.8. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе, приобретённое за счёт средств бюджета города или переданное органами местного самоуправления, переходит в муниципальную казну.

11.9. Ликвидация ТОС считается завершённой, а ТОС прекратившей деятельность после внесения сведений о её прекращении в Единый государственный реестр юридических лиц.

11.10. Информация об использовании оставшегося после ликвидации ТОС имущества в обязательном порядке обнародуется.

12. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ

12.1. Изменения в Устав ТОС вносятся на основании решения собрания граждан, принятого квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей, присутствующих на собрании граждан.

12.2. Изменения в Устав ТОС регистрируются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.