



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
НОВОАЙДАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» март 2025

№ 136

пгт Новоайдар

**Об утверждении Порядка проведения обследования
жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного
в результате чрезвычайных ситуаций природного
и техногенного характера на территории
муниципального образования Новоайдарский
муниципальный округ Луганской Народной Республики,
отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.03.2024 № 366 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 27.12.2024 № 323/24 «О некоторых вопросах реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» от 28.01.2006 № 47, руководствуясь Уставом муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики,

утверждённым решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 08.11.2023 № 4, Положением об Администрации муниципального округа муниципальное образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 01.11.2023 № 2, Администрация муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novoaydar.ru>).

3. Данное постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики Середу Аллу Захарьевну.

Глава муниципального округа
муниципальное образование
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики



М.В. Филиппова

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Новоайдарский муниципальный
округ

Луганской Народной Республики
от «04» марта 2025 № 136

ПОРЯДОК

проведения обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

1. Настоящий Порядок проведения обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Порядок) устанавливает порядок признания жилого помещения подлежащим капитальному ремонту и непригодным для проживания, поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера.

2. Оценка и обследование жилого помещения проводится в целях признания жилого помещения подлежащим капитальному ремонту или непригодным для проживания, поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» и отнесения его к статусам «утраченное» или «поврежденное» в соответствии с пунктом 2 Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях финансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации

Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.03.2024 № 366 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера».

3. В целях реализации мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, Администрацией муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Администрация) создается Комиссия при Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Комиссия).

4. В состав Комиссии включаются представители структурных подразделений Администрации.

5. К работе Комиссии могут привлекаться специализированные организации и предприятия.

6. Основанием для проведения обследования является предоставленное гражданином (далее – заявитель) или представителем гражданина, действующим на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – представитель), в Администрацию:

- заявление на получение мер социальной поддержки (далее – заявление), в соответствии с приложением № 1 к Порядку предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденному постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 27.12.2024 № 323/24 «О некоторых вопросах реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального

характера» (далее – Порядок от 27.12.2024 № 323/24);

- документы, указанные в пункте 13 Порядка от 27.12.2024 № 323/24.

7. Обследование жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты предоставления заявления и документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

8. Обследование жилого помещения проводится в два этапа:

- первый этап – визуальный осмотр объекта с целью признания жилого помещения подлежащим капитальному ремонту или непригодным для проживания.

- второй этап – составление акта обследования жилого помещения в соответствии с приложением № 1 к настоящему Порядку (далее – акт обследования) и заключения о признании жилого помещения подлежащим капитальному ремонту или непригодным для проживания, поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера в соответствии с приложением № 2 (далее – заключение) к настоящему Порядку.

9. Визуальный осмотр жилого помещения проводится Комиссией в присутствии заявителя либо его представителя.

10. При проведении визуального осмотра жилого помещения выполняются следующие действия:

10.1. Установление личности заявителя (представителя) посредством проверки документа, удостоверяющего личность, полномочия представителя.

10.2. Фотофиксация жилого помещения.

Фотоматериалы приобщаются к акту обследования и заключению в виде приложения.

11. По итогам обследования на каждое жилое помещение формируется акт обследования и заключение, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, к которому прилагаются фотоматериалы, полученные при проведении визуального осмотра.

12. Акту обследования присваивается номер и дата.

Акт обследования включает следующую информацию:

Месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры;

Ф.И.О. членов Комиссии с указанием должности (указанные сведения вносятся в отчет полностью без сокращений);

Ф.И.О. собственника помещения;

Ф.И.О. и адрес заявителя;

Краткое описание состояния жилого помещения, несущих строительных конструкций, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающих к зданию территории;

Сведения в акт обследования вносятся на основании документов, имеющих в распоряжении Комиссии;

13. После полного заполнения акта обследования осуществляется его обязательное подписание всеми присутствующими лицами – членами Комиссии по обследуемому объекту.

14. Заключению присваивается уникальный номер и дата.

Заключение включает следующую информацию:

Месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры;

Ф.И.О. членов Комиссии с указанием должности (указанные сведения вносятся в отчет полностью без сокращений);

Ф.И.О. собственника помещения.

15. Уведомление заявителя (представителя) о решении Комиссии и о результатах обследования жилого помещения осуществляется в письменном виде с предоставлением заверенной надлежащим образом копии акта обследования и заключения.

16. Решения Комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1
к Порядку проведения обследования жилого
помещения, утраченного и (или)
поврежденного в результате чрезвычайных
ситуаций природного и техногенного характера
на территории муниципального образования
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики, отнесенных
к чрезвычайным ситуациям регионального
характера, утвержденному постановлением
Администрации муниципального округа
муниципальное образование
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики
от «__» _____ 2025 № _____

АКТ
обследования жилого помещения на территории муниципального
образования Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики

№ _____ «__» _____ 20__ г.

_____ (месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Комиссия при Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Комиссия)

в составе председателя Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

заместителя председателя Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

секретаря Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

членов Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

приглашенного собственника жилого помещения или уполномоченного им лица

_____ (Ф.И.О.)

произвела обследование жилого помещения по заявлению _____

_____ (реквизиты заявителя: Ф.И.О. и адрес)

и составила настоящий акт обследования жилого помещения _____

_____ (адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер)

Краткое описание состояния жилого помещения, несущих строительных конструкций, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающих к зданию территории _____

_____ Заключение Комиссии по результатам обследования жилого помещения

Приложение к акту: фотоматериалы

Председатель Комиссии:

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)

Заместитель председателя Комиссии:

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)

Секретарь Комиссии:

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)

Члены Комиссии:

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)

Приложение № 2
к Порядку проведения обследования жилого
помещения, утраченного и (или)
поврежденного в результате чрезвычайных
ситуаций природного и техногенного характера
на территории муниципального образования
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики, отнесенных
к чрезвычайным ситуациям регионального
характера, утвержденному постановлением
Администрации муниципального округа
муниципальное образование
Новоайдарский муниципальный округ
Луганской Народной Республики
от « ____ » _____ 2025 № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о признании жилого помещения подлежащим капитальному ремонту
или непригодным для проживания, поврежденного в результате
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на
территории муниципального образования Новоайдарский
муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных
к чрезвычайным ситуациям регионального характера**

№ _____ « ____ » _____ 20 ____ г.

(месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы,
номера дома и квартиры)

Комиссия при Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Комиссия)

в составе председателя Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

заместителя председателя Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

секретаря Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

членов Комиссии

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

приглашенного собственника жилого помещения или уполномоченного им лица

_____ (Ф.И.О.)

по результатам рассмотренных документов _____

_____ (приводится перечень документов)

и на основании акта Комиссии, составленного по результатам обследования

_____ (приводится заключение, взятое из акта обследования)

приняла заключение о _____

Приложение к заключению:

- а) перечень рассмотренных документов;
- б) акт обследования жилого помещения
- в) перечень других материалов, запрошенных Комиссией;
- г) особое мнение членов Комиссии:

Председатель Комиссии:

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)

Заместитель председателя Комиссии:

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)

Секретарь Комиссии:

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)

Члены Комиссии:

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)

_____ (подпись)

_____ (Ф. И. О.)