



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
НОВОАЙДАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» ноября 2026

№ 353

пгт Новоайдар

**О создании комиссии  
по проведению оценки обеспечения  
готовности к отопительному периоду  
2026-2027 годов объектов  
жилищного фонда муниципального  
образования Новоайдарский муниципальный  
округ Луганской Народной Республики**

В соответствии с Федеральным конституционным законом Российской Федерации от 04.10.2022 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Луганской Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Луганской Народной Республики», Федеральным законом от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, принятым решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 12.12.2025 № 1, Положением об Администрации муниципального округа муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 01.11.2023 № 2, в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к

устойчивой работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики Администрация муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов объектов жилищного фонда муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

2. Утвердить:

2.1. Положение о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов жилищного фонда муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее - Комиссия) согласно Приложению № 1.

2.2. Состав Комиссии согласно Приложению № 2.

2.3. Перечень объектов жилищного фонда муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, в отношении которых Администрацией муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики проводится оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов, согласно Приложению № 3.

2.4. График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов согласно Приложению № 4.

3. Данное постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики Середу Аллу Захарьевну.

Глава муниципального округа  
муниципальное образование  
Новоайдарский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики



  
М.В. Филиппова

Приложение № 1

к постановлению Администрации  
муниципального округа  
муниципальное образование  
Новоайдарский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики  
от 11 января 2026 г. № 053

**Положение**  
**о комиссии по проведению оценки обеспечения**  
**готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов**  
**объектов жилищного фонда муниципального образования**  
**Новоайдарский муниципальный округ**  
**Луганской Народной Республики**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов объектов жилищного фонда муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Положение) определяет задачи, функции, полномочия комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов объектов жилищного фонда муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Комиссия), а также порядок её работы.

1.2. Комиссия создается при Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Администрация) с целью проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов объектов жилищного фонда муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

1.3. Комиссия является коллегиальным органом при Администрации, подконтрольна и подотчётна Главе Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Глава Новоайдарского муниципального округа).

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Федеральным конституционным законом Российской Федерации от 04.10.2022 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Луганской Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Луганской Народной Республики»; Федеральным законом от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями); Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»; Федеральным законом

от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»; Уставом муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, принятым решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 12.12.2025 № 1; Положением об Администрации муниципального округа муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 01.11.2023 № 2; а также настоящим Положением.

## **2. Задачи и функции Комиссии**

2.1. Основной задачей Комиссии является оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов объектов жилищного фонда муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

2.2. Для реализации возложенной задачи Комиссия осуществляет следующие функции:

- осуществляет контроль за реализацией планов подготовки объектов к работе в отопительный период;
- осуществляет проверку выполнения требований по готовности к отопительному периоду объектов жилищного фонда;
- исполняет иные функции в соответствии с возложенными на неё задачами;
- при необходимости проводит осмотр объектов проверки;
- оформляет акты готовности.

## **3. Права Комиссии**

3.1. Для реализации возложенных задач и функций Комиссия имеет право:

- запрашивать в установленном порядке у организаций и предприятий, расположенных на территории муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики и получать документы и иные сведения по вопросам их деятельности;

- привлекать к участию в своей работе должностных лиц предприятий, организаций, учреждений независимо от формы собственности.

3.2. Комиссия может обладать и иными правами, в соответствии с возложенными на неё настоящим Положением задачами и функциями.

#### 4. Структура и порядок работы Комиссии

4.1. В состав Комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя, секретарь и члены Комиссии.

4.2. Комиссию возглавляет председатель комиссии, который осуществляет общее руководство её работой. В случае отсутствия председателя комиссии (болезнь, отпуск, командировка), его обязанности выполняет заместитель председателя Комиссии.

4.3. Председатель Комиссии осуществляет следующие полномочия:

- определяет дату, время и повестку дня проведения заседания Комиссии;
- планирует и координирует работу Комиссии;
- распределяет обязанности между заместителем председателя Комиссии и её членами;
- ведет заседания Комиссии;
- несёт персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.

4.4. Секретарь Комиссии выполняет следующие функции:

- по указаниям председателя (в случае его отсутствия - заместителя председателя) Комиссии обеспечивает созыв Комиссии;
- извещает членов Комиссии о дате, времени, месте и рассматриваемых вопросах;
- ведет протокол заседания Комиссии.
- оформляет выписки из протоколов Комиссии;
- ведет документацию Комиссии и обеспечивает её сохранность;
- обеспечивает направление организациям и предприятиям протоколов Комиссии.

4.5. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

4.6. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нём присутствует более половины общего числа её состава.

4.7. В случае невозможности присутствия члена Комиссии он имеет право заблаговременно предоставить своё мнение по рассматриваемым на Комиссии вопросам в письменной форме или направить своего представителя с предварительным уведомлением.

4.8. Решение, принимаемое на Комиссии, оформляется протоколом, который подписывается председателем Комиссии и секретарем Комиссии.

Приложение № 2

к постановлению Администрации  
муниципального округа  
муниципальное образование  
Новоайдарский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики  
от 11 апреля 2026 № 553

**Состав**  
**комиссии по проведению оценки обеспечения**  
**готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов**  
**объектов жилищного фонда муниципального образования**  
**Новоайдарский муниципальный округ**  
**Луганской Народной Республики**

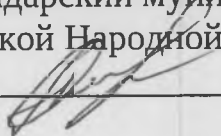
- Председатель комиссии: Серeda Алла Захарьевна – первый заместитель Главы Администрации
- Заместитель председателя комиссии: Бублик Ольга Васильевна – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации
- Секретарь комиссии: Каленикова Антонина Александровна – ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и восстановления управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации
- Члены комиссии: Першин Александр Александрович – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и восстановления управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации
- (по согласованию) Литвиненко Андрей Николаевич – мастер участка Северного филиала некоммерческой организации «Единый региональный фонд по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики»

(по согласованию)

Долгих Илья Васильевич– главный консультант отдела надзора за состоянием жилищного фонда, порядка расчета платы за коммунальные услуги, лицензирования и контроля проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Инспекции жилищного и строительного надзора Луганской Народной Республики

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель  
Главы Администрации  
муниципального округа  
муниципальное образование  
Новоайдарский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики

  
А.З. Середа

**Программа  
проведения оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2026-2027 годов объектов жилищного фонда  
муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссии по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее - Комиссии), график проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

1.2. Члены комиссии осуществляют свои права и обязанности в рамках Положения о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 объектов жилищного фонда муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

**II. Объекты, подлежащие оценке  
обеспечения готовности к отопительному периоду**

2. Указанная комиссия в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории муниципального образования Новоайдарский муниципальный округ следующими лицами:

2.1. Управляющими организациями по управлению многоквартирными домами, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при

осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами.

2.2. Лицами, с которыми в соответствии с частью 1 ст.164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

### **III. Работа Комиссии**

3.1. Комиссии в своей деятельности руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Основной задачей Комиссий является оценка обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

3.3. Комиссии рассматривают вопросы, связанные с соблюдением требований по обеспечению готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с главой II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

3.4. Состав Комиссии определен в Приложении 2 к постановлению Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

3.5. График проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду установлен в Приложении 4 к постановлению Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

### **IV. Результаты проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду**

4.1. По результатам проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду Комиссией оформляются акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 1 к настоящей программе, а также оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду по рекомендуемым образцам, приведенным в приложениях 2-4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее - Порядок).

4.2. При подготовке актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду Комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду составляются по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 2 к настоящей программе по каждому объекту, структурным подразделением Администрации муниципального округа муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики по

направлениям деятельности и подписываются первым заместителем Главы Администрации в соответствии с распределением обязанностей.

4.4. Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и управляющих организаций составляются и подписываются после публичного отчета руководителей таких организаций о выполнении мероприятий по подготовке к отопительному периоду, но не позднее сроков, установленных Порядком.

Приложение 1 к программе  
проведения оценки  
обеспеченности готовности к  
отопительному периоду

Рекомендуемый образец

**АКТ № \_\_\_\_\_**  
**оценки обеспечения готовности**  
**к отопительному периоду \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ годов**

20\_\_ г.

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_,  
(наименование комиссии)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду \_\_\_\_\_ 20\_\_ годов, утвержденной постановлением  
администрации МО Одоевский район \_\_\_\_\_ 20\_\_ с «\_\_\_» 20\_\_ по «\_\_\_»  
20\_\_ г. "О подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов",  
Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ "О теплоснабжении",  
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в  
отношении следующих объектов обеспечения готовности:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

№№ \_\_\_\_\_

В ходе проведения оценки обеспечения готовности объекта к  
отопительному периоду комиссия установила уровень готовности к работе в  
отопительном периоде 2026-2027 годов:

**1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:**

Объект оценки обеспеченности готовности	Уровень готовности (готов/готов с условиями/не готов)

**2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения  
готовности:**

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в 1 экз.  
(наименование объекта)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

С актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов ознакомлен, один экземпляр акта получил.

20

г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) объекта, в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение 2 к программе  
проведения оценки  
обеспеченности готовности к  
отопительному периоду

Рекомендуемый образец

**ПАСПОРТ**  
**обеспечения готовности**  
**к отопительному периоду \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ годов**

Выдан \_\_\_\_\_,  
(наименование объекта)

в отношении которого проводилась проверка готовности к  
отопительному периоду \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ годов:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному  
периоду: акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду /  
\_\_\_\_\_ годов от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Приложение № 3

к постановлению Администрации  
муниципального округа  
муниципальное образование  
Новоайдарский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики  
от 11 марта 2026 № 353

**Перечень**  
**объектов жилищного фонда муниципального образования**  
**Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной**  
**Республики, в отношении которых**  
**Администрацией муниципального округа муниципальное**  
**образование Новоайдарский муниципальный округ**  
**Луганской Народной Республики проводится проверка готовности**  
**к отопительному периоду 2026-2027 годов**

Объекты, подлежащие проверке
Жилищный фонд, всего 50 многоквартирных домов без централизованной системы отопления

Приложение № 4

к постановлению Администрации  
муниципального округа  
муниципальное образование  
Новоайдарский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики  
от 11 июля 2026 № 353

**График проведения оценки обеспечения  
готовности объектов жилищного фонда муниципального образования  
Новоайдарский муниципальный округ Луганской Народной Республики,  
в отношении которых Администрацией муниципального округа  
муниципальное образование Новоайдарский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики проводится проверка готовности  
к отопительному периоду 2026-2027 годов**

Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов, шт.	Сроки проведения проверки
Жилищный фонд	50	до 01.09.2026