



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АНТРАЦИТОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 мая 2026 г.

№ 318

г. Антрацит

**О внесении изменений в постановление Администрации муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 25.11.2025 № 690**

В соответствии с постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 20.02.2026 № 39/26 «О внесении изменений в постановление Правительства Луганской Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Луганской Народной Республике», руководствуясь Уставом муниципального образования Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, Положением об Администрации муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 02.11.2023 № 3, Администрация муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 25.11.2025 № 690 «Об утверждении Порядка проведения аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики» (далее — Постановление) следующие изменения:

- 1.1. Дополнить Постановление пунктом 3 следующего содержания:  
«3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.»
- 1.2. Пункт 3 Постановления считать соответственно пунктом 4.

2. Внести в Порядок проведения аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее - Порядок), утвержденный Постановлением следующие изменения:

2.1. Пункт 6.4. раздела 6 Порядка дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) документы и сведения, которые подтверждают отсутствие у хозяйствующего субъекта задолженности по налогам и сборам, прочим обязательным платежам.»

3. Внести в оформление приложений к Порядку № 1, № 2, № 3 следующие изменения:

слова «к Положению о порядке проведения аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ» заменить на слова «к Порядку проведения аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики».

4. Приложение № 1 к Порядку изложить в новой редакции (прилагается).

5. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Луганский Информационный Центр» (<https://lug-info.ru>) и разместить на официальном сайте муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики Удовенко М.А.

Глава муниципального округа  
муниципальное образование  
Антрацитовский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики



С.Н. Саенко

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального округа муниципальное  
образование Антрацитовский  
муниципальный округ  
Луганской Народной Республики  
от 06.05.2026 № 318

**Типовая форма договора  
на размещение нестационарного торгового объекта на территории  
муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский  
муниципальный округ Луганской Народной Республики  
(в новой редакции)**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_  
на размещение нестационарного торгового объекта на территории  
муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский  
муниципальный округ Луганской Народной Республики**

г. Антрацит

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация муниципального округа муниципальное образование  
Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики  
(далее - Администрация) в \_\_\_\_\_ лице

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной  
стороны, и \_\_\_\_\_,

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устава, выписка о внесении в ЕГРИП)

именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, совместно именуемые  
Стороны, на основании протокола Аукционной комиссии на право размещения  
нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа  
муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской  
Народной Республики от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, постановления Администрации от  
\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Администрация предоставляет Заказчику право на размещение  
нестационарного торгового объекта (далее - НТО) \_\_\_\_\_  
(указывается тип объекта), а Заказчик обязуется разместить НТО площадью  
\_\_\_\_\_ кв.м, для осуществления торговой деятельности следующей товарной  
специализации: \_\_\_\_\_

режим работы \_\_\_\_\_

по адресному ориентиру в соответствии со Схемой размещения НТО на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории населенных пунктов муниципального образования Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Схема), утвержденной

(указать реквизиты муниципального правового акта)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,:

(место расположения объекта),

номер в Схеме № \_\_\_\_\_.

1.2. Предоставление места НТО не влечет за собой предоставления земельного участка или установления сервитута. НТО размещается с привязкой к местности согласно ситуационному плану в масштабе 1:500 (приложение 2 к настоящему Договору).

## **2. Цена договора и порядок расчетов**

2.1. Размер платы за предоставленное право размещения НТО составляет \_\_\_\_\_ рублей в месяц.

2.2. Размер платы по договору на право размещения НТО может изменяться в одностороннем порядке, но не более одного раза в календарный год на размер уровня инфляции, установленного федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года.

2.3. Оплата производится путем перечисления на расчетный счет Администрации, ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным, начиная с месяца заключения Договора.

2.4. Подтверждением оплаты Заказчиком является квитанция.

## **3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Администрация вправе:

3.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Заказчиком условий настоящего Договора, законодательства Российской Федерации и Луганской Народной Республики, нормативных правовых актов муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

3.1.2. В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

3.2. Заказчик имеет право досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и законодательством Российской Федерации, Луганской Народной Республики.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Обеспечить размещения НТО в соответствии со Схемой и подачу письменного заявления, в котором указывает, что он выполнил требования настоящего договора в течении шести месяцев.

3.3.2. На фасаде НТО поместить вывеску с указанием фирменного наименования, режима работы.

3.3.3. Своевременно и полностью вносить (внести) плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

3.3.4. Обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров НТО в течение установленного периода размещения.

3.3.5. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательства Российской Федерации и Луганской Народной Республики в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, требования, предъявляемые законодательством Российской Федерации и Луганской Народной Республики к продаже отдельных видов товаров.

3.3.6. Соблюдать Правила благоустройства территории муниципального округа муниципальное образование Антрацитовский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

3.3.7. Своевременно демонтировать НТО с установленного места его расположения и привести прилегающую к НТО территорию в первоначальное состояние согласно порядка демонтажа нестационарных торговых объектов, а также в случае, досрочного расторжения настоящего Договора.

3.3.8. Передача или уступка прав третьим лицам по Договору не допускается.

#### **4. Ответственность Сторон**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Заказчик перечисляет Администрации пеню из расчета \_\_\_\_\_ % от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия неопределимой силы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **5. Приостановление, возобновление действия Договора и оплата по Договору**

5.1. Действие Договора и оплата по Договору может быть приостановлено решением Администрации при:

- необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО, с обязательным предупреждением владельца НТО за один месяц и предоставлением временного места для размещения НТО до завершения плановых ремонтных работ;

- необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО, с незамедлительным уведомлением хозяйствующего субъекта;

- в иных случаях, установленных нормативными правовыми актами Администрации.

5.2. Действие Договора и оплата по Договору возобновляется решением Администрации после устранения обстоятельств, повлекших приостановление его действия, либо на период ремонтных работ хозяйствующему субъекту Администрацией может быть предложен перенос НТО на свободные места, обозначенные в Схеме.

## 6. Прекращение и расторжение Договора

6.1. Договор подлежит прекращению по истечении срока действия, установленного пунктом 7.1. настоящего Договора, а также в случае расторжения. Прекращение (расторжение) настоящего Договора не является основанием для неисполнения обязательств, возникших из настоящего Договора во время его действия или в связи с его прекращением (расторжением).

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон. Соглашение о расторжении Договора подписывается Сторонами. Договор считается прекращенным в срок, установленный соглашением.

6.3. Договор досрочно расторгается по соглашению сторон, а также в одностороннем порядке решением Администрации в случае:

- предоставления хозяйствующим субъектом в Администрацию заявления о расторжении Договора;
- прекращения хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской деятельности;
- отклонения при размещении НТО от Схемы, которая прилагалась хозяйствующим субъектом к заявлению о заключении Договора;
- отклонения при размещении НТО от заявленного эскиза фасада НТО, который прилагался хозяйствующим субъектом к заявлению о заключении Договора;
- неразмещения НТО в течение шести месяцев с даты заключения Договора;
- самовольного увеличения площади НТО более чем на 10%;
- самовольного изменения специализации НТО;
- наличия задолженности по плате за размещение НТО более чем за три месяца;
- нарушения хозяйствующим субъектом существующих условий договора;
- невыполнения предписаний органов муниципального контроля;
- невыполнения хозяйствующим субъектом, указанных в подпункте 4.2.6. пункта 4.2. Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Луганской Народной Республике, утвержденных постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 20.02.2026 № 39/26, в установленный срок требований по приведению НТО в соответствие с типовыми проектами НТО, утвержденные постановлением Администрации от 31.07.2024 № 160, либо индивидуальными архитектурными решениями, согласованными с Администрацией;
- в иных случаях, установленных нормативным правовым актом Администрации.

6.4. Администрация принимает соответствующее постановление о расторжении Договора, о чем письменно уведомляет Заказчика.

6.5. Заказчик обязан прекратить деятельность НТО с момента получения уведомления о расторжении Договора, выполнить демонтаж НТО в исходное состояние, в срок, установленный порядком демонтажа нестационарных торговых объектов.

## 7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

7.2. В случае, если Заказчиком надлежащим образом исполнялись его обязанности, по окончании срока действия Договора он может быть продлен. Заказчик за 30 дней до окончания действия Договора может обратиться с заявлением в Администрацию о намерении продлить его действие. Продление срока действия Договора осуществляется путем заключения дополнительного соглашения к Договору.

7.3. Вопросы и споры, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются Сторонами в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Настоящий Договор составлен в 2 подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7.5. Неотъемлемую часть настоящего Договора составляют:

- приложение 1 «Постановление Администрации о заключении договора на размещение НТО»
- приложение 2 «Схема размещения НТО с привязкой к местности» в масштабе 1:500.
- приложение 3 «Эскиз фасада НТО» в цвете, в масштабе 1:50.
- приложение 4 «Реквизиты для зачисления средств».

## 8. Реквизиты Сторон

«Администрация»

«Заказчик»

Адрес: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

Р/с \_\_\_\_\_

Р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

К/с \_\_\_\_\_

К/с \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

(подпись)

М.П.

М.П.