



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ НОВОПСКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

25 декабря 2024г

№ 325

**Об утверждении Основных требований к нестационарным торговым объектам, порядка рассмотрения заявления о намерении размещения нестационарного торгового объекта, порядка оценки готовности к эксплуатации нестационарных торговых объектов, размещаемых на земельных участках, находящихся в муниципальной и государственной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Луганской Народной Республики», руководствуясь пунктом 1.54 части 1 статьи 35 Устава муниципального образования Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики, принятого решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 30.10.2023г № 5, подпунктами 2.1.31, 2.1.54 пункта 2.1, пунктом 5.1. раздела 5 Положения об Администрации муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 09.11.2023 года № 2, Администрация муниципального округа

муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Основные требования к нестационарным торговым объектам, размещаемым на земельных участках, находящихся в муниципальной и государственной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики (приложение № 1);

1.2. Порядок рассмотрения заявления о намерении размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной или государственной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики (приложение № 2);

1.3. Порядок оценки готовности к эксплуатации нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в муниципальной и государственной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики (приложение № 3).

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа  
муниципальное образование  
Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики



В.В. Кайдалова

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
муниципального округа муниципальное  
образование Новопсковский  
муниципальный округ  
Луганской Народной Республики  
от « 25 » декабря 2024 года № 325

**Основные требования к нестационарным торговым объектам,  
размещаемым на земельных участках, находящихся в  
муниципальной и государственной собственности, на территории  
муниципального округа муниципальное образование  
Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики**

1. Основные требования к нестационарным торговым объектам (далее – Требования) определяют требования к нестационарным торговым объектам (далее – НТО), размещаемым на земельных участках, находящихся в муниципальной и государственной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

2. Хозяиствующий субъект при размещении НТО должен обеспечить:

2.1. Наличие на видном и доступном месте информационной таблички с указанием следующей информации:

- для юридического лица – наименование, юридический адрес и местонахождение предприятия, номер свидетельства о государственной регистрации;

- для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, дата и номер свидетельства о государственной регистрации.

2.2. Наличие у продавца на рабочем месте:

- таблички (бейджа) с указанием фамилии, имени и отчества продавца;

- документа, удостоверяющего личность продавца.

2.3. Наличие инвентаря и оборудования, а в случае реализации скоропортящихся товаров – холодильного оборудования.

2.4. Соблюдение правил противопожарной безопасности.

3. На каждом НТО в течение всего времени работы должны находиться и предъявляться по требованию органов государственного и муниципального контроля (надзора) следующие документы:

- заверенные хозяйствующим субъектом копии свидетельства о государственной регистрации, постановке на налоговый учет;

- заверенная хозяйствующим субъектом копия договора на размещение НТО, выданного Администрацией;

- документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров;

- книга отзывов и предложений, прошитая, пронумерованная и заверенная руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем;

- заверенная субъектом хозяйственной деятельности копия документа, подтверждающего оформление трудовых отношений с работодателем;

- ассортиментный перечень реализуемых продовольственных товаров, согласованный в установленном законодательством порядке (в предусмотренном законодательством);

- другая документация в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность в НТО, обязаны:

- выполнять в процессе осуществления деятельности, предусмотренные законодательством санитарно-эпидемиологические и гигиенические требования;

- содержать объект, торговое оборудование, инвентарь в чистоте, предохранять товары от пыли и загрязнения;

- иметь личные медицинские книжки (в случае, предусмотренном законодательством);

- предоставлять покупателям достоверную информацию о реализуемых товарах (оказываемых услугах) в соответствии с Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

5. Рабочее место продавца должно быть обеспечено:

- необходимым весовым оборудованием и другими измерительными приборами, прошедшими государственную поверку;

- емкостью для сбора мусора.

6. Образцы всех находящихся в продаже товаров должны быть снабжены единообразными и четко оформленными ценниками или прейскурантом с указанием наименования товара, его сорта, цены за вес или единицу товара, с подписью материально ответственного лица или печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя, датой оформления ценника или прейскуранта.

7. Владельцы НТО обязаны поддерживать эксплуатационное состояние НТО и соответствующего технологического оборудования, которое используется вместе с НТО, следить за безопасностью НТО и исключать возможность причинения вреда.

---

Приложение № 2

к постановлению Администрации  
муниципального округа муниципальное  
образование Новопсковский  
муниципальный округ  
Луганской Народной Республики  
от «25» декабря 2024 года № 325

**Порядок рассмотрения заявления о намерении размещения  
нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся  
в муниципальной или государственной собственности, на территории  
муниципального округа муниципальное образование Новопсковский  
муниципальный округ Луганской Народной Республики**

1. Хозяиствующий субъект, заинтересованный в размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики, обращается в Администрацию муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Администрация) с заявлением о намерении размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной или государственной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики по форме, утвержденной Администрацией.

1.1. К заявлению индивидуального предпринимателя прилагаются следующие документы и материалы:

- копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- копия паспорта индивидуального предпринимателя или копия временного удостоверения личности;
- копия идентификационного номера физического лица — налогоплательщика;
- графические материалы, на которых обозначено место расположения объекта, с применением онлайн-карт, используемых в открытом доступе;
- эскиз внешнего и внутреннего вида НТО;
- утвержденный хозяиствующим субъектом ассортиментный перечень товаров, работ, услуг, реализацию которых хозяиствующий субъект планирует осуществлять;
- информация Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Луганской Народной Республике о принадлежности земельных участков, а в случае, если земельные участки

предоставлены (переданы) иным субъектам в пользование (собственность), информация о целевом назначении земельных участков.

1.2. К заявлению юридического лица прилагаются следующие документы и материалы:

- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц для юридических лиц - резидентов или копия выписки из государственного реестра аккредитованных филиалов представительств иностранных юридических лиц - для юридических лиц - нерезидентов;

- копия паспорта руководителя юридического лица или лица его представляющего;

- приказ о назначении руководителя на должность;

- копия учредительного документа юридического лица;

- графические материалы, на которых обозначено место расположения объекта, с использованием онлайн-карт, которые находятся в открытом доступе;

- эскиз внешнего и внутреннего вида НТО;

- утвержденный хозяйствующим субъектом ассортиментный перечень товаров, работ, услуг, реализацию которых хозяйствующий субъект планирует осуществлять;

- информация Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Луганской Народной Республике о принадлежности земельных участков, а в случае, если земельные участки предоставлены (переданы) иным субъектам в пользование (собственность), информация о целевом назначении земельных участков.

2. В случае подачи документов и материалов, предусмотренных подпунктами 1.1 и 1.2 пункта 1 настоящего Порядка, уполномоченным лицом хозяйствующего субъекта, к указанному перечню документов прилагается документ, подтверждающий его полномочия по представлению интересов (подача и получение документов).

3. Все копии прилагаемых к заявлению документов и материалов должны иметь четкое изображение, достаточное для свободного изучения их содержания, заверяются подписью заявителя и печатью (при наличии).

4. Администрация регистрирует принятое заявление в день поступления и не позднее следующего рабочего дня передает в управление экономики Администрации для проверки комплектности приложенных к заявлению документов и их соответствия подпунктами 1.1 и 1.2 пункта 1 настоящего Порядка.

5. В случае соответствия предоставленных документов требованиям настоящего Порядка, документы передаются в Рабочую группу по рассмотрению вопросов размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики для дальнейшего рассмотрения (далее – Рабочая группа).

6. В случае несоответствия предоставленных документов требованиям

настоящего Порядка, документы возвращаются хозяйствующему субъекту с указанием замечаний, необходимых к устранению.

7. После устранения замечаний хозяйствующий субъект имеет право на повторную подачу заявления.

8. Заявления рассматриваются Администрацией в срок не более 13 (тринадцати) рабочих дней.

9. Протокольным решением Рабочей группы определяется соответствие или несоответствие заявленных мест размещения нестационарных торговых объектов требованиям градостроительных, строительных, архитектурных, пожарных, санитарных норм, правил и нормативов, установленных законодательством Российской Федерации и Луганской Народной Республики, а также принимается решение о возможности или невозможности участия хозяйствующего субъекта в торгах на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

---

Приложение № 3  
к постановлению Администрации  
муниципального округа муниципальное  
образование Новопсковский  
муниципальный округ  
Луганской Народной Республики  
от « 25 » декабря 2024 года № 325

**Порядок оценки готовности к эксплуатации нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в муниципальной и государственной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики**

1. Эксплуатация установленных нестационарных торговых объектов (далее – НТО) разрешается в случае, если такие объекты размещены в соответствии с Договором на размещение НТО и действующим законодательством Российской Федерации и Луганской Народной Республики.

2. НТО должен быть установлен не позднее 3 (трех) месяцев с даты заключения договора на размещения НТО и предъявлен для осмотра Комиссии по проведению осмотра нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в муниципальной и государственной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики и оценки их готовности к эксплуатации (далее – Комиссия по осмотру и оценке готовности к эксплуатации НТО), которая является постояннодействующей и утверждается правовым актом Администрации муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Администрация).

3. Для осмотра НТО Комиссией по осмотру и оценке готовности к эксплуатации НТО хозяйствующий субъект направляет в Администрацию заявление о проведении осмотра нестационарного торгового объекта (приложение № 1). Комиссия по осмотру и оценке готовности к эксплуатации НТО в целях осмотра НТО осуществляет выезд на объект в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подачи хозяйствующим субъектом заявления о проведении осмотра нестационарного торгового объекта.

4. По результатам осмотра НТО в течение 3 (трех) рабочих дней составляется Акт об оценке готовности нестационарного торгового объекта к эксплуатации (далее – Акт) (приложение № 2), который подписывается председателем и членами комиссии и утверждается Главой муниципального



округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики. Утвержденный Акт подтверждает готовность НТО к эксплуатации.

5. Если по результатам осмотра НТО Комиссия по осмотру и оценке готовности к эксплуатации НТО пришла к выводу, что НТО не готов к эксплуатации, в Акте указываются конкретные недостатки и срок их устранения. После устранения указанных недостатков хозяйствующий субъект подает заявление о проведении повторного осмотра нестационарного торгового объекта (приложение № 3). Комиссия по осмотру и оценке готовности к эксплуатации НТО в целях осмотра НТО осуществляет выезд на объект в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подачи заявления о проведении повторного осмотра нестационарного торгового объекта хозяйствующим субъектом, по результатам которого составляется Акт согласно п. 3.4. настоящего Порядка.

6. В случае, если НТО эксплуатируется без утвержденного Акта, Договор на размещение НТО расторгается Администрацией в одностороннем порядке, а НТО подлежит демонтажу в добровольном порядке хозяйствующим субъектом за счет собственных средств в течение 14 (четырнадцати) календарных дней.

7. В случае невыполнения демонтажа хозяйствующим субъектом в добровольном порядке в указанный срок, Администрация осуществляет демонтаж в установленном законодательством порядке с возложением расходов по демонтажу НТО на хозяйствующий субъект.

---

Приложение № 1  
к Порядку оценки готовности  
к эксплуатации нестационарных  
торговых объектов, размещаемых  
на земельных участках, находящихся  
в муниципальной и государственной  
собственности, на территории  
муниципального округа  
муниципальное образование  
Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики

ФОРМА:  
Главе муниципального округа  
муниципальное образование  
Новопсковский муниципальный округ  
Луганской народной республики

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование хозяйствующего субъекта)

\_\_\_\_\_  
(ИНН)

\_\_\_\_\_  
(контактные данные)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## ЗАЯВЛЕНИЕ

### о проведении осмотра нестационарного торгового объекта

Прошу Вас организовать проведение осмотра нестационарного  
торгового объекта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(тип торгового объекта, площадь, специализация объекта)

\_\_\_\_\_  
(наименование нестационарного торгового объекта)

\_\_\_\_\_  
(место нахождения нестационарного торгового объекта)  
\_\_\_\_\_

Этим заявлением сообщаю, что требования Договора № \_\_\_\_ на  
размещение нестационарного торгового объекта на территории  
муниципального округа муниципальное образование Новопсковский

муниципальный округ Луганской Народной Республики  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. выполнены в полном объеме.

Заявляю о готовности объекта к эксплуатации.

Приложение: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Согласен(на) на обработку персональных данных в соответствии со  
статьей 6 Федерального закона № 152-ФЗ «О персональных данных».

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись лица (законного представителя) (расшифровка подписи)

М.П. (при наличии)

\_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к Порядку оценки готовности  
к эксплуатации нестационарных  
торговых объектов, размещаемых  
на земельных участках, находящихся  
в муниципальной и государственной  
собственности, на территории  
муниципального округа  
муниципальное образование  
Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики

ФОРМА:  
УТВЕРЖДАЮ  
Глава муниципального округа  
муниципальное образование  
Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АКТ № \_\_\_\_\_**  
**об оценке готовности нестационарного торгового объекта**  
**к эксплуатации**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комиссия в составе:  
председатель комиссии \_\_\_\_\_  
члены комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

в присутствии \_\_\_\_\_  
(наименование хозяйствующего субъекта, его представителя)

**УСТАНОВИЛА:**

1. Хозяйствующим субъектом \_\_\_\_\_

(указывается юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)  
предъявлен для осмотра нестационарный торговый объект по адресу:  
\_\_\_\_\_

2. Работы по размещению НТО осуществлены на основании Договора № \_\_\_\_\_ на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

3. Предъявленный для осмотра нестационарный торговый объект имеет следующие показатели:

- а) тип объекта \_\_\_\_\_;
- б) общая площадь \_\_\_\_\_ кв. м;
- в) ширина, длина объекта \_\_\_\_\_;
- г) количество секций (при наличии) \_\_\_\_\_ ед.;
- д) материал, из которого выполнен объект \_\_\_\_\_;
- е) ассортимент реализуемых товаров (виды выполняемых работ, оказываемых услуг) \_\_\_\_\_;

ж) соблюдение Правил благоустройства территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики \_\_\_\_\_;

з) дополнительные показатели \_\_\_\_\_

4. Предложения комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(НТО готов (не готов) к эксплуатации, в случае несоответствия объекта условиям договора указываются конкретные недостатки и срок их устранения)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

Предъявленный для текущего осмотра нестационарный торговый объект, расположенный по адресу:

\_\_\_\_\_

соответствует (не соответствует) требованиям, указанным в Договоре № \_\_\_\_\_ на размещение нестационарного торгового объекта на территории

муниципального округа муниципальное образование Новопсковский  
муниципальный округ Луганской Народной Республики  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

---

Приложение: \_\_\_\_\_

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Акт составлен в 2 экземплярах, один - для хозяйствующего субъекта, второй - для Администрации муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

---

Приложение № 3  
к Порядку оценки готовности  
к эксплуатации нестационарных  
торговых объектов, размещаемых  
на земельных участках, находящихся  
в муниципальной и государственной  
собственности, на территории  
муниципального округа  
муниципальное образование  
Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики

ФОРМА:  
Главе муниципального округа  
муниципальное образование  
Новопсковский муниципальный округ  
Луганской народной республики

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование хозяйствующего субъекта)

\_\_\_\_\_

(ИНН)

\_\_\_\_\_

(контактные данные)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о проведении повторного осмотра**  
**нестационарного торгового объекта**

Прошу Вас организовать проведение повторного осмотра  
нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(тип торгового объекта, площадь, специализация объекта)

\_\_\_\_\_

(наименование нестационарного торгового объекта)

\_\_\_\_\_

(место нахождения нестационарного торгового объекта)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Заявляю об устранении недостатков, указанных в Акте № \_\_\_\_\_ об  
оценке готовности нестационарного торгового объекта к эксплуатации  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Заявляю о готовности объекта к эксплуатации.

Приложение: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Согласен(на) на обработку персональных данных в соответствии со статьей 6 Федерального закона № 152-ФЗ «О персональных данных».

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись лица / законного представителя) (расшифровка подписи)

М.П. (при наличии)

\_\_\_\_\_





## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ НОВОПСКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

25 октября 2024г

№ 327

**Об утверждении Методики определения размера ежемесячной платы за размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Луганской Народной Республики», приказом Министерства промышленности и торговли Луганской Народной Республики от 11.07.2024 № 784 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Луганской Народной Республики», руководствуясь подпунктом 2.1.54 пункта 2.1 раздела 2, пунктом 5.1. раздела 5 Положения об Администрации муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 09.11.2023 года № 2, Администрация муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Методику определения размера ежемесячной платы за размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики.
2. Настоящее постановление подлежит обнародованию.
3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа  
муниципальное образование  
Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики



В.В. Кайдалова

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

Администрации муниципального  
округа муниципальное образование

Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики

от « 25 » декабря 2024 г. № 327

**Методика определения размера ежемесячной платы  
за размещение нестационарного торгового объекта  
на земельном участке, находящемся в государственной или  
муниципальной собственности, на территории муниципального округа  
муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящая Методика определения размера ежемесячной платы за размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Методика), разработана в соответствии с постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Луганской Народной Республики».

1.2. Данная Методика не распространяется на хозяйствующие субъекты, являющиеся собственниками или пользователями земельного участка, на котором размещены нестационарные торговые объекты (далее – НТО), которые уплачивают земельный налог (до введения в действие налога на недвижимость) или арендную плату в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

1.3. Методика определяет принципы расчета начальной ставки на право размещения НТО при проведении открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – начальная ставка).

1.4. В случае предоставления товаропроизводителям и иным хозяйствующим субъектам НТО без конкурентных процедур, плата за

размещение НТО определяется суммой начальной ставки.

## 2. Определение начальной ставки

2.1. Руководствуясь постановлением Правительства Луганской Народной Республики № 34/24 от 01.03.2024 «Об особенностях определения кадастровой стоимости и размерах платы за земельные участки, находящиеся в собственности Луганской Народной Республики или муниципальной собственности, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в переходный период» размер начальной ставки определяется по формуле:

$$P = (K_n \times K_{\phi} \times K_{\text{инд}} \times S \times K_c \times Z) / 12,$$

где:

P – начальная ставка Конкурса при определении ежемесячного размера платы за размещение нестационарного торгового объекта (рублей в месяц);

$K_n$  – удельные показатели кадастровой стоимости земельных участков одного квадратного метра земель населенного пункта (руб. / кв. м);

$K_{\phi}$  – корректирующий коэффициент функциональной деятельности;

$K_{\text{инд}}$  – коэффициент инфляции для расчета кадастровой стоимости земельного участка;

S – площадь НТО;

Z – корректирующий коэффициент по месту расположения НТО согласно зональности. До момента утверждения правил землепользования и застройки на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики корректирующий коэффициент по месту расположения НТО согласно зональности считать равным 1.

$K_c$  – коэффициент специализации НТО:

№	Специализация	Значение коэффициента
1	Розничная торговля продуктами питания, в том числе сельскохозяйственной продукцией, а также распространение печатной продукции (более 80 % предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества, представлены на витринах, прилавках, выставленных на продажу в визуально доступных для покупателя местах, составляют продукты питания, для торговли печатной продукцией - более 50 %).	1
2	Розничная торговля прочими товарами	1
3	Услуги общественного питания	1,5
4	Прочие услуги	1



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ НОВОПСКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

25 декабря 2024г

№ 329

**Об утверждении Положения о Комиссии по проведению осмотра нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики, и оценке их готовности к эксплуатации**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Луганской Народной Республики», приказом Министерства промышленности и торговли Луганской Народной Республики от 11.07.2024 № 784 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Луганской Народной Республики», руководствуясь подпунктом 2.1.54 пункта 2.1 раздела 2, пунктом 5.1. раздела 5 Положения об Администрации муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 09.11.2023 года № 2, Администрация муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Комиссии по проведению осмотра нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики, и оценке их готовности к эксплуатации.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа  
муниципальное образование  
Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики



В.В. Кайдалова

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
муниципального округа  
муниципальное образование  
Новопсковский муниципальный округ  
Луганской Народной Республики  
от «25» декабря 2024 г. № 329

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о Комиссии по проведению осмотра нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики, и оценке их готовности к эксплуатации**

### 1. Общие положения

1.1. Положение о Комиссии по проведению осмотра нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики, и оценке их готовности к эксплуатации (далее – Положение) определяет порядок деятельности Комиссии по проведению осмотра нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики, и оценке их готовности к эксплуатации (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия создана в целях осмотра нестационарных торговых объектов (далее – НТО), размещенных на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики, на предмет их соответствия условиям Договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Договор на размещение НТО), действующему законодательству Российской Федерации и Луганской Народной Республики, Правилам благоустройства территории муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Правила благоустройства).

1.3. Комиссия создается и ее состав утверждается постановлением Администрации муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Администрация).

1.4. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом при Администрации.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральными законами, нормативными правовыми актами Луганской Народной Республики, муниципальными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.

## 2. Основные задачи Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.1. проведение осмотра НТО на предмет его соответствия условиям Договора на размещение НТО, действующему законодательству Российской Федерации и Луганской Народной Республики, Правилам благоустройства;

2.1.2. оформление Акта об оценке готовности нестационарного торгового объекта к эксплуатации (далее - Акт).

## 3. Права и обязанности Комиссии

3.1. Для выполнения своих задач Комиссия имеет право:

3.1.1. запрашивать в органах исполнительной власти Луганской Народной Республики, структурных подразделениях Администрации, учреждениях, организациях и предприятиях всех форм собственности, у индивидуальных предпринимателей необходимые документы и информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;

3.1.2. привлекать для дачи рекомендаций технических экспертов и иных специалистов.

## 4. Порядок работы Комиссии

4.1. Организационной формой работы Комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости.

4.2. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии.

4.3. Руководство Комиссией осуществляет ее председатель.

4.4. Председатель Комиссии:

- назначает дату, время и место проведения заседаний Комиссии;
- определяет повестку дня заседания;
- открывает и ведет заседания;
- в случае отсутствия секретаря назначает его из членов Комиссии, присутствующих на заседании;
- подписывает Акты Комиссии.



Во время отсутствия председателя Комиссии его обязанности выполняет заместитель председателя Комиссии.

#### 4.5. Секретарь Комиссии:

- проводит текущую организационную работу;
- уведомляет членов Комиссии о дате, времени и месте проведения осмотра НТО и заседания Комиссии не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до дня проведения такого осмотра и заседания;
- оформляет Протоколы заседания Комиссии и Акты.

#### 4.6. Члены Комиссии:

- принимают участие в подготовке, обсуждении и принятии решений по вопросам, рассматриваемым на заседании Комиссии;
- лично присутствуют на заседаниях Комиссии
- получают необходимую информацию и материалы по вопросам, связанным с работой Комиссии.

4.7. Основанием для проведения осмотра НТО Комиссией является предоставленное в Администрацию хозяйствующим субъектом заявление о проведении осмотра НТО. Комиссия в целях осмотра НТО осуществляет выезд на объект в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подачи хозяйствующим субъектом заявления о проведении осмотра НТО.

4.8. При проведении осмотра НТО Комиссией устанавливается фактическое состояние объекта и выявляются соответствия (несоответствия) характеристик объекта (внешнего вида, размеров, площади НТО) условиям Договора на размещения НТО, действующему законодательству Российской Федерации и Луганской Народной Республики, Правилам благоустройства.

4.9. Заседание Комиссии проводится не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты осуществления осмотра НТО.

4.10. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывают все члены Комиссии.

4.11. Результаты осмотра НТО отражаются в протоколе заседания Комиссии и в Акте.

4.12. Заседание Комиссии является правомочным, если на осмотре и на заседании присутствует более половины от общего числа ее членов.

4.13. Решения Комиссии принимаются большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в заседании. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего.

4.14. Протокол заседания Комиссии оформляется в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты проведения заседания Комиссии;

4.15. Члены Комиссии вправе высказывать свое мнение по рассматриваемым вопросам на заседании Комиссии. Особое мнение оформляется письменно и прикладывается к протоколу заседания Комиссии.

4.16. Акт оформляется в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты проведения заседания Комиссии, подписывается председателем и членами комиссии и утверждается Главой муниципального округа муниципальное образование Новопсковский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

4.17. Акт, содержащий заключение о готовности НТО к эксплуатации, является основанием для начала эксплуатации НТО.

4.18. Акт, содержащий заключение о неготовности НТО к эксплуатации и подтверждающий несоответствие размещенного НТО условиям Договора на размещение НТО, действующему законодательству Российской Федерации и Луганской Народной Республики, Правилам благоустройства, является основанием для устранения хозяйствующим субъектом выявленных недостатков в срок, указанный в Акте.

4.19. После устранения недостатков хозяйствующий субъект направляет в Администрацию заявление о проведении повторного осмотра НТО.

4.20. По результатам повторного осмотра НТО Комиссией составляется Акт, содержащий заключение о готовности НТО к эксплуатации.

---