



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КРЕМЕНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» октября 2026 г.

г. Кременная

№ 284

**Об утверждении Порядка заключения договоров на размещение
нестационарных торговых объектов на территории муниципального
образования Кременской муниципальной округ Луганской Народной
Республики без проведения торгов**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Луганской Народной Республики от 11.09.2025 № 188-І «О местном самоуправлении в Луганской Народной Республике», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24 «Об утверждении порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Луганской Народной Республике», руководствуясь Уставом муниципального образования Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики от 12.12.2025 № 1, Положением об Администрации муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики от 09.11.2023 № 2, Администрация муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики без проведения торгов.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в установленном законодательством порядке и размещению на официальном сайте муниципального образования Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа
муниципальное образование
Кременской муниципальный округ
Луганской Народной Республики



В.Ю. Третьяков

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Кременской муниципальный округ
Луганской Народной Республики
от «20» октября 2026 г. № 284

ПОРЯДОК

заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики без проведения торгов

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики без проведения торгов (далее – Порядок) определяет процедуру заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – муниципальный округ) без проведения торгов.

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значении, определенном в Порядке размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Луганской Народной Республике, утвержденном постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24 (далее – Порядок № 118/24).

II. Право на размещение нестационарных торговых объектов без проведения торгов

2.1. Без проведения торгов право на размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) предоставляется:

2.1.1. Сельскохозяйственным товаропроизводителям, зарегистрированным и осуществляющим деятельность на территории Луганской Народной Республики.

2.1.2. Зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке на территории Луганской Народной Республики юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям, фермерским хозяйствам, которые являются производителями продовольственных товаров (кроме производителей алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе, жевательной резинки, пищевых добавок, биологически активных добавок) и осуществляют продажу (реализацию) этой

продукции при условии, что в ассортименте их товаров (работ, услуг) доля продовольственных товаров собственного производства составляет не менее чем 70 %.

2.1.3. Хозяйствующим субъектам, осуществляющим в НТО продажу газет, журналов и книг на бумажном носителе, а также сопутствующих товаров, при условии, что доля газет, журналов и книг на бумажном носителе составляет не менее 50 % всего ассортимента товаров.

2.1.4. Хозяйствующим субъектам в случае предоставления органами местного самоуправления компенсационных мест для размещения НТО.

2.1.5. Хозяйствующим субъектам для размещения на новый срок НТО, ранее размещенного в том же месте, предусмотренном схемой размещения НТО на территории муниципального образования Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики, утвержденной постановлением Администрации муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики (далее – Схема, Администрация), надлежащим образом исполнившим свои обязанности по договору на размещение указанного НТО.

2.1.6. Хозяйствующим субъектам, осуществляющим размещение НТО в местах, установленных Схемой, на основании документов на размещение НТО, выданных в ранее установленном законодательством порядке, при условии сохранения специализации НТО, предусмотренной ранее выданной разрешительной документацией.

Такие НТО в течение шести месяцев со дня заключения договора на размещение НТО должны быть приведены в соответствие с типовыми проектами НТО, закрепленными в Правилах благоустройства территории муниципального образования Кременской муниципальной округ Луганской Народной Республики, утвержденных решением Совета Кременского муниципального округа (далее – Правила благоустройства), либо индивидуальными архитектурными решениями, согласованными с Администрацией.

2.2. В случае поступления от хозяйствующих субъектов, указанных в подпунктах 2.1.1. – 2.1.3. пункта 2.1. настоящего Порядка, более одной заявки на соответствующее место размещения НТО, предусмотренное Схемой, места для размещения НТО предоставляются по результатам проведения торгов на право заключения договора на размещение НТО между этими хозяйствующими субъектами в соответствии с Порядком № 118/24.

2.3. Заказчик, имеющий намерение установить НТО на месте, предусмотренном Схемой, обращается в Администрацию с заявлением о возможности размещения НТО, в котором указываются:

номер места расположения НТО в соответствии с утвержденной Схемой;
реквизиты хозяйствующего субъекта (наименование, Ф. И. О., адрес, контактная информация).

К заявлению о возможности размещения НТО прилагаются:

графические материалы, на которых обозначено место расположения объекта, с применением онлайн-карт, находящихся в открытом доступе;

эскиз фасада НТО согласно типовым проектам НТО, закрепленным в Правилах благоустройства либо индивидуальными архитектурными решениями, согласованными с Администрацией, в цвете в масштабе 1 : 50;

актуальное цветное фото внешнего и внутреннего облика НТО (в случае если объект размещен).

2.4. Соответствие намерений заказчика Техническим требованиям к размещению НТО на территории муниципального округа, утвержденным постановлением Администрации (далее – Технические требования к размещению) определяет Администрация на протяжении не более 15 рабочих дней со дня регистрации заявления.

2.5. О соответствии намерений заказчика Техническим требованиям к размещению, необходимости участия в торгах (если место выделяется по результатам торгов), порядке и сроках их проведения орган местного самоуправления информирует заказчика письменно в течение пяти рабочих дней со дня такого определения соответствия намерений, или субъекту хозяйственной деятельности предоставляется аргументированный отказ относительно реализации намерений размещения НТО.

III. Заключение договора на размещение НТО без проведения торгов

3.1. Для заключения договора на размещение НТО хозяйствующий субъект обращается в Администрацию с заявлением о заключении договора на размещение НТО без проведения торгов (приложение № 1 к настоящему Порядку) с указанием вида деятельности, номера места размещения НТО в Схеме, к которому прилагает:

копию документа, удостоверяющего личность хозяйствующего субъекта (для индивидуальных предпринимателей или физических лиц);

копию документа, подтверждающего полномочия представителя, копию документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя (при наличии представителя);

копию устава (для юридических лиц);

эскиз фасада НТО согласно типовым проектам НТО, закрепленным в Правилах благоустройства либо индивидуальными архитектурными решениями, согласованными с Администрацией, в цвете в масштабе 1 : 50;

документы, подтверждающие отсутствие на дату подачи заявления у хозяйствующего субъекта задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

документы, подтверждающие отсутствие решения о ликвидации юридического лица либо о прекращении деятельности индивидуального предпринимателя, решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и открытии конкурсного производства, решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих право на размещение НТО, выданных в ранее установленном законодательством порядке (для хозяйствующих субъектов, размещавших НТО до принятия настоящего Порядка);

согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (приложение № 2 к настоящему Порядку).

3.2. Договор на размещение НТО заключается Администрацией в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня регистрации заявления с пакетом документов, определенных пунктом 3.1. настоящего Порядка.

3.3. Решение о заключении договора на размещение НТО принимает аукционная комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Комиссия).

Решение Комиссии оформляется протоколом, который является основанием для заключения договора на размещение НТО или решением об отказе в заключении договора.

3.4. Решение об отказе в заключении договора на размещение НТО принимается Комиссией при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

если в отношении указанного места в Схеме заключен договор на размещение НТО;

представление неполного пакета документов или недостоверных сведений, определенных пунктом 3.1. настоящего Порядка;

если относительно места для размещения НТО, на которое претендует хозяйствующий субъект, проводились торги и хозяйствующий субъект не является их победителем или не выполнил условия проведения торгов;

наличие у хозяйствующего субъекта на дату подачи заявления задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

Отказ в заключении договора на размещение НТО по другим основаниям не допускается.

3.5. В случае устранения недостатков и(или) замечаний, послуживших основанием для отказа в заключении договора на размещение НТО, хозяйствующий субъект имеет право обратиться повторно с заявлением о заключении договора на размещение НТО в соответствии с настоящим Порядком.

3.6. Администрация в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола заключает с хозяйствующим субъектом договор на размещение НТО без проведения торгов.

3.7. Сроки действия договоров на размещение НТО, заключенные в соответствии с решениями Администрации, которые приняты после вступления в силу настоящего Порядка, должны составлять не менее семи лет.

На меньший срок договоры на размещение НТО могут заключаться по заявлению субъекта хозяйствования.

3.8. В случае предоставления компенсационного места для размещения НТО (вместо ранее предоставленного на основании договора на размещение НТО или иных разрешительных документов в местах, предусмотренных Схемой, исходя из требований к размещению НТО) договор на размещение НТО переоформляется Администрацией без проведения торгов на оставшийся срок действия предыдущего договора на размещение НТО.

3.9. После размещения НТО хозяйствующий субъект подает в Администрацию письменное заявление в свободной форме, в котором указывает, что он выполнил требования договора на размещение НТО.

3.10. Договор на размещение НТО, срок действия которого истекает, продлевается без проведения торгов в случае отсутствия нарушений условий договора на размещение НТО по заявлению хозяйствующего субъекта на срок до семи лет либо на меньший срок, указанный в заявлении хозяйствующего субъекта, при отсутствии у хозяйствующего субъекта задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, а также отсутствия решения о ликвидации юридического лица либо о прекращении деятельности индивидуального предпринимателя, решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

3.11. Продление срока действия договора осуществляется посредством заключения дополнительного соглашения к договору на размещение НТО.

3.12. За размещение НТО без проведения торгов взимается плата, размер которой определяется согласно отчету об оценке рыночной стоимости права на размещение НТО, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

3.13. Размер платы за размещение НТО может быть увеличен Администрацией не чаще одного раза в год и не более чем на величину уровня инфляции, установленного законом Российской Федерации о федеральном бюджете.

Приложение № 1
к Порядку заключения договоров
на размещение нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования
Кременской муниципальный округ
Луганской Народной Республики без
проведения торгов
форма

Главе муниципального округа
муниципальное образование
Кременской муниципальный округ
Луганской Народной Республики

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении договора на размещение
нестационарного торгового объекта без проведения торгов

Заявитель _____

в лице (для юридических лиц) _____

адрес юридического лица, место жительства индивидуального
предпринимателя / физического лица: _____

документ, удостоверяющий личность (для индивидуальных
предпринимателей / физических лиц) _____

сведения о государственной регистрации:

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

контактная информация (телефон, адрес электронной почты):

Прошу заключить договор на размещение нестационарного торгового
объекта на территории муниципального образования Кременской
муниципальный округ Луганской Народной Республики без проведения торгов
по адресу: _____

на период _____

номер места размещения в Схеме НТО _____

тип нестационарного торгового объекта _____

площадь нестационарного торгового объекта _____ кв.м.

вид деятельности _____

специализация нестационарного торгового объекта с указанием видов товаров / услуг, планируемых к реализации / предоставлению:

С условиями заключения договора ознакомлен(а) и согласен(сна).
Полноту и достоверность представленной информации гарантирую.

Опись прилагаемых документов:

Руководитель юридического лица,
индивидуальный предприниматель /
физическое лицо

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.
(при наличии)

«__» _____ 20__ г.

Приложение № 2
к Порядку заключения договоров
на размещение нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования
Кременской муниципальный округ
Луганской Народной Республики без
проведения торгов
форма

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

(в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»)

Я, _____
(фамилия, имя, отчество – при наличии)

основной документ, удостоверяющий личность: _____

_____ (вид документа, серия, номер, дата выдачи документа, наименование выдавшего органа)
зарегистрированный(ая) / проживающий(ая) по адресу: _____

даю свое согласие Администрации муниципального округа муниципальное образование Кременской муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Администрация), расположенной по адресу: Российская Федерация, Луганская Народная Республика, м.о. Кременской, г. Кременная, ул. Советская, д. 1, на обработку моих персональных данных: фамилия, имя, отчество; пол; дата и место рождения; тип документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность; гражданство; адрес регистрации; адрес проживания; семейное положение; социальный статус; образование; профессия; сведения об инвалидности и иные сведения, с целью рассмотрения моих документов.

Я даю согласие на использование персональных данных исключительно в целях рассмотрения моих документов, а также на хранение данных об этих результатах на электронных и бумажных носителях.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в т.ч. передача), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Я проинформирован(а), что Администрация гарантирует обработку моих персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации как неавтоматизированным (бумажные носители), так и автоматизированными способами, путем перенаправления в иные организации.

Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных или в течение срока хранения информации.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению в Администрацию.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

« ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись)

(инициалы, фамилия)